

まちなか広場の売却に伴う公募型P^o・I^o・G^oの実施結果を報告します

本市では、まちなか広場のうち、利用状況が低調であった「Qのひろば」及び「もてなし広場」の売却に向けて、昨年来、公募型の提案募集を行って参りました。その実施結果を報告します。

居住施設を建設条件としたQのひろばは、「3階建て共同住宅・30戸」の提案が、商業・業務施設を建設条件としたもてなし広場は、「複合型ボルダリング施設」の提案が採用となりました。

- 1 審査会の経緯 1次審査：平成29年12月27日（水）書類審査
 2次審査：平成30年 1月30日（火）聴取審査
- 2 優先交渉者 Qのひろば ：大和ハウス工業(株)群馬支社（高崎市大八木町 3000-2）
 もてなし広場：(株)総合プランニング（前橋市表町二丁目 10-19）
- 3 主な提案概要
 - （1）Qのひろばの提案概要
 - ・建物用途 共同住宅（防犯配慮型賃貸マンション）
 - ・規模構造 軽量鉄骨造3階建て・2棟 30世帯
 - ・間取り A棟：1LDK15世帯、B棟：1K3世帯、1LDK12世帯
 - ・建設工期 平成30年5月着工～平成30年8月竣工（予定）
 - （2）もてなし広場の提案概要
 - ・建物用途 商業店舗（複合型ボルダリング施設）
 - ・規模構造 軽量鉄骨造2階建て・1棟
 1階 軽食ブース及びスポーツ店、2階スポーツ店
 1－2階吹抜 ボルダリング場10面
 - ・建設工期 平成30年9月着工～平成31年3月竣工（予定）
- 4 今後の予定 平成30年2月下旬 土地売買契約締結（予定）
 平成30年3月中旬 所有権移転登記 （予定）

本件に関するお問い合わせ先

にぎわい商業課 商業振興係

電 話 内線 / 88-136
 直通 / 027-210-2273