

## 千代田町中心拠点地区市街地再開発準備組合が事業協力者を公募

千代田町中心拠点地区市街地再開発準備組合が主体となって市街地再開発事業としての事業化を進めていくには技術的なサポートなどが必要となります。そこで、本市の各種計画や施策などを踏まえつつ、事業実施を前提とした実現性の高い事業計画の策定に向けた提案、調整などへの協力を行うことができる事業協力者を募集します。

- 1 施行者 千代田町中心拠点地区市街地再開発準備組合
- 2 対象区域 千代田町二丁目4番・8番・11番街区の一部、千代田町四丁目7番街区
- 3 スケジュール
  - ① 公募開始：平成31年2月6日（水）午前9時
  - ② 参加意向表明書受付期間：平成31年2月6日（水）～4月17日（水）
  - ③ 提案受付：参加意向表明書受領・審査通過後～平成31年5月17日（金）
  - ④ 提案審査：平成31年5月下旬予定
  - ⑤ 事業協力者の決定：平成31年6月予定
- 4 公募内容 事業協力者は、再開発事業の実績やノウハウを持つゼネコン、不動産開発会社（デベロッパー）、コンサルタント会社などが、事業の初期段階において事業計画を策定するための地権者の権利整理や施設計画の方針、事業収支計画の検討などの業務を担います
- 5 周知方法 本市ホームページ内の準備組合専用ページにて情報公開
- 6 選定方法
  - ① 選考体制：専門家などを含む選定審査委員会において提案内容を審査し、その審査結果を踏まえて準備組合で事業協力者を決定します

② 審査項目：一次審査として「参加資格要件・基本的事項適格」の審査を行い、二次審査として「企画提案」の審査を行います

7 特記事項 本市は事業区域内に土地と建物を所有。準備組合の組合員であるとともに事務局として公募などの事務手続きを担っています

**本件に関するお問い合わせ先**

**市街地整備課 再開発係**

電 話 内線 / 3949  
直通 / 027-898-6004