報道機関各位

前橋市 MAEBASHI CITY

PRESS RELEASE **前 橋 市 報 道 発 表 資 料** 令和８年１１月４日

旧宮城幼稚園活用事業の優先交渉権者が決定しました

令和６年３月末に閉園となった旧宮城幼稚園の建物と敷地について、民間事業者の持つ事業ノウハウを活かすことで最大限に活用するとともに、事業活動を通じて、宮城地区及び市全域への地域貢献を図るため、活用事業の主体となる事業者を広く公募しました。審査委員会において公平公正に審査を行った結果、次のとおり優先交渉権者が決定しました。

１　事業名

旧宮城幼稚園活用事業

※地域住民や市民の利便性向上などに寄与し、かつ安定的に賃貸借料の支払いが可能なことを条件とした２０年間の定期建物賃貸借契約に基づく活用事業

２　応募事業者

ＳＴＹＫ　大澤秀一（東京都世田谷区）

３　選考方式等

（１）一般公募型プロポーザル方式

（２）審査日

・９月３０日　　一次審査（書類審査）

・１０月２１日　二次審査（プレゼンテーション・ヒアリング審査）

（３）審査項目

・内容評価（基本事項、活用内容、地域貢献等）

・確実性評価（事業スケジュール、収支計画、資金計画、事業運営等）

・価格評価（賃貸借料提案価格）

４　選考結果

優先交渉権者　ＳＴＹＫ　大澤秀一

（注）現時点では個人事業主だが、契約締結までに法人化予定。

＜主な経歴＞

２０１９年　フランスで開催されたパンの世界大会で日本人初の総合優勝を獲得

５　提案の概要

（１）施設名称（仮称）・コンセプト

TSUNAGU.（ツナグドット）

～『つなぐ』人を繋ぐ、技術を継なぐ、未来へ次なぐ～

※ベーカリー、ワークウェア・木材製品の販売、多世代が交わる憩いの場　等

（２）地域活性化等

・前橋産食材の積極的な活用
・従業員の移住による空き家対策
・周辺宿泊施設や飲食店等への波及効果
・雇用創出

6　今後の予定

期間	内容
令和８年１１月～	基本協定の内容検討・締結
令和９年３月末	定期建物賃貸借契約の締結
４月～	契約期間開始、各種申請手続、改修等
８月頃	営業開始

※スケジュールは、今後の進捗により変更となる場合があります。

【イメージ】





本件に関するお問い合わせ先

教育支援課　教育調整係

電　話　内線 ／ ７３－２１１１

外線 ／ ０２７－２３０－９０９１