

ローズタウン東地区を分譲開始

自然豊かな住宅団地に家を建てませんか

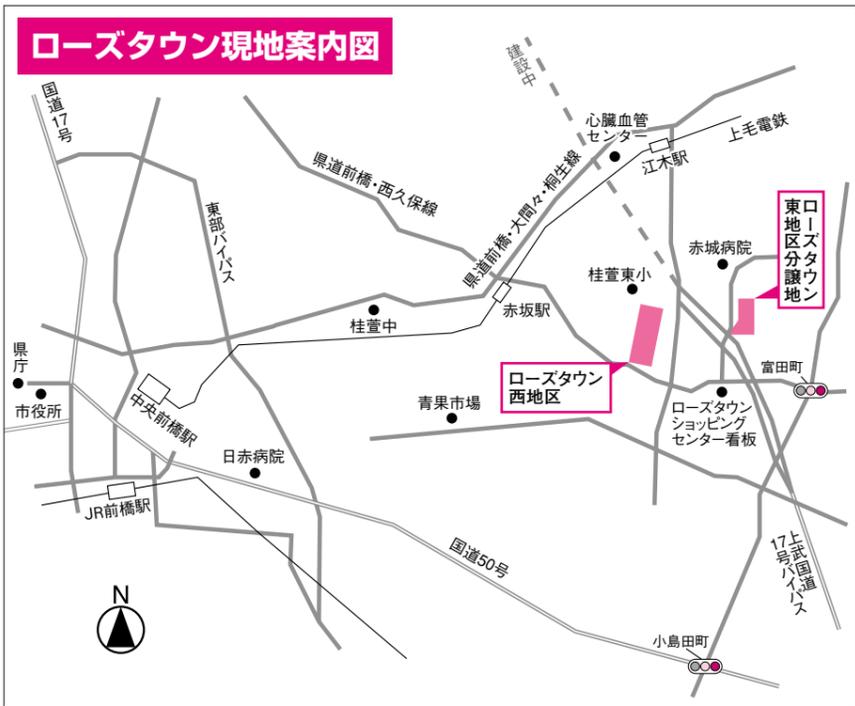


ローズタウン西地区の街並み

ローズタウン東地区

ローズタウン住宅団地（東地区）の一部が完成し、六十七区画を新規に分譲します。また、ローズタウン住宅団地（西地区）、東善住宅団地、芳賀東部住宅団地の価格を見直し分譲。ここでは、分譲地の概要や申し込みの方法などを紹介します。自然環境に恵まれた住宅団地にマイホームを建て快適に暮らしてみませんか。

□分譲地の概要
 ●ローズタウン住宅団地（東地区）
 所在地 富田町 交通 日本中央バス「大室公園行き」でJR前橋駅から約三十分「柳原」下車 施設 上水道、公共下水道、団地の供給基地



から各戸へLPGガス 学校区 桂萱東小、桂萱中 その他 一般公募分譲三十六区画の

ほか県住宅協会に販売委託する建築条件付きの分譲区画三十一区画あり

分譲区画の概要			
名称・区画数	面積	単価	分譲価格
ローズタウン住宅団地東地区67区画	201.59㎡ (60.98坪) ~ 341.18㎡ (103.20坪)	3万9,767円/㎡ (13万1,467円/坪) ~ 4万7,100円/㎡ (15万5,707円/坪)	878万9,000円 ~ 1,487万3,000円
ローズタウン住宅団地西地区58区画	202.67㎡ (61.30坪) ~ 446.10㎡ (134.94坪)	3万4,097円/㎡ (11万2,727円/坪) ~ 4万7,599円/㎡ (15万7,359円/坪)	717万3,000円 ~ 2,123万4,000円
東善住宅団地25区画	179.50㎡ (54.29坪) ~ 530.04㎡ (160.33坪)	5万1,248円/㎡ (16万9,418円/坪) ~ 6万1,270円/㎡ (20万2,579円/坪)	1,026万1,000円 ~ 3,142万円
	183.36㎡ (55.46坪) ~ 329.51㎡ (99.67坪)	3万3,497円/㎡ (11万744円/坪) ~ 4万5,097円/㎡ (14万9,084円/坪)	619万5,000円 ~ 1,367万4,000円

●ローズタウン住宅団地（西地区）
 所在地 堤町 交通 日本中央バス「大室公園行き」でJR前橋駅から約二十五分「ローズタウン西」下車 施設 上水道、公共下水道、団地の供給基地から各戸へLPGガス 学校区 桂萱東小、桂萱中 ●東善住宅団地
 所在地 中内町、東善町 交通 日本中央バス「山王・東善行き」でJR前橋駅から約三十分「団地中」下車 施設 上水道、公共下水道、都市ガス 学校区 山王小、七中 ●芳賀東部住宅団地
 所在地 鳥取町 交通 永井

バス「荻窪公園行き」でJR前橋駅から約二十分「東部住宅団地入口」下車 施設 上水道、公共下水道、都市ガス 学校区 芳賀小、芳賀中 □面積・価格
 上表のとおり。
 □申し込み資格
 来年二月二十八日(水)までに契約の締結ができる人。
 □パンフレットの配布
 執務時間内に市役所商工振興課・総合案内窓口または各支所・出張所へ。
 □現地見学会（ローズタウン東地区のみ）
 十一月十二日(日)・十三日(月)の午前十時から午後四時まで、

現地特設会場で開催。来場した先着百人へ記念品を差し上げます。
 □申し込み
 十一月十九日(日)から二十一日(火)の午前九時から午後四時まで市役所34会議室へ直接。なお、販売委託する分譲区画については、十月二十五日(水)から県住宅協会 ☎253-2281へ問い合わせを。
 □分譲地の決定
 十二月三日(日)に申し込みが重複した区画について抽選します。
 ○：問い合わせは前橋工業団地造成組合（商工振興課内） ☎890-6615へ。

中心市街地などで多彩なイベント

吹奏楽や「ちんどん」盛大に

□光の絹道（シルクロード）
 日時 11月2日(水)～来年2月14日(水)、日没～午前零時 会場 JR前橋駅前けやき通り
 内容 けやき並木をシルクラップで電飾 問い合わせ 市街地活性化研究会 ☎224-5539

作や展示を行います。
 ●公開制作・ワークショップ
 期間 10月26日(木)～11月2日(木) 会場 旧麻屋アパート(千代田町二丁目)
 ●作品の展示
 期間 11月3日(金)～9日(木) 会場 中央広場(千代田町二丁目)
 ○：問い合わせは市街地活性化研究会 ☎224-5539

へ。
 □ミュージスタ〜吹奏楽フェスタ
 日時 11月3日(金) 正午～午後4時 会場 中央広場 内容 高校生を中心とした吹奏楽のコンサート 問い合わせ ミュージスタ実行委員会(中心商店街協同組合内) ☎260-6547
 □光の回廊点灯
 日時 11月3日(金)～来年2月14日(水)、日没～午後9時 会場 前橋スズラン本館西(千代田町二丁目) 問い合わせ 中心商店街協同組合事務局

☎260-6547
 □るなばあくフェスタ2006
 期日 11月4日(土) 内容 パルーンアート、ジャグリング、紙芝居など 問い合わせ 波宜亭倶楽部(野本クリニック内) ☎223-6333
 □第4回全国アマチュアちんどん競演会 in 前橋
 日時 11月4日(土) 午前11時 会場 中央駐車場(千代田町二丁目) 内容 プロやアマチュアチンドンマンによるパフォーマンス 問い合わせ 実行委員会事務局・北原さん

☎232-3231
 □広瀬川ひかり祭り06秋
 日時 11月4日(土)・5日(日)、午後1時～7時(5日は正午から) 会場 広瀬川朔太郎橋周辺 内容 コンサートやバザーなど 問い合わせ ネットワーク広瀬川芸術区 ☎32-6301

