

# 敷島公園松林でふれあいバザール

## フリーマーケットなど楽しく

毎年恒例の前橋ふれあいバザールを、九月十日(日)に開催。十七回目を迎え、今年は緑豊かな敷島公園松林を会場に行



楽しみながら掘り出し物を

子どもが大好きな豆汽車

います。大にぎわいのフリーマーケットでは、思わぬ掘り

出し物も。このほか、ミニSSLやふれあい動物園、抽選会、ステージでのバンドの発表、キャラクターショーなどイベントが盛りだくさん。好天の場合は、熱気球にも乗ることが出来ます。また、看護師と栄養士が行う健康や栄養の相談、今年から新たな小学生の職業体験もあり、子どもからお年寄りまで、みんなで楽しめる催しです。家族や友人たちとぜひ、お出掛けください。  
日時 9月10日(日)午前9時30分～午後3時 会場 敷島公園松林

### 職業体験の参加者募集

ふれあいバザールに出店する八百屋や菓子店で販売の体験をしてみませんか。  
日時 9月10日(日)午前10時～午後2時の間で二時間 対象 小5・小6、先着十二人 申し込み 8月31日(木)までに商工振興課へ  
○：問い合わせは同課 ☎890-6602へ。

## 農地を住宅や駐車場に利用するときは忘れず

### 農振除外の申し出

農業振興地域の整備に関する法律で定められた農用地区域内の農地を、住宅や店舗、露天駐車場などに使用するとき、最初に農用地区域からの「除外」をしなければなりません。次に農地法に基づく転用許可や都市計画法に基づく開発許可などが必要で、除外が認められるには、次の要件をすべて満たすことが必要です。  
①農用地区域以外に代わりの土地がない②農業を行う上で効率的、総合的な利用に支障がない③土地改良施設の機能に支障がない④農業生産基盤整備事業(ほ場整備・農業用排水整備改修など)の事

業完了後八年を経過。農用地区域からの除外を希望する農地の所有者は、直接申し出を。郵送では受け付けません。また、除外後に計画がなくなったときは、農用地区域へ編入を申し出てください。対象区域 上川淵・下川淵・芳賀・桂萱・総社・南橋・清里・永明の各出張所管内と城南支所管内の市街化調整区域(農業振興地域内の農地で「農用地区域外」として農用地区域から除かれた農地は不要)、大胡支所・宮城支所・粕川支所管内の農用地区域と定められた区域 用意する物 土地登記事項証明書か登記簿謄本(分家住宅は昭和46年の所有者が分かる物)、公図、土地利用計画書、確約書、案内図、土地改良事業等受益地確認書、確認書(都市計画法第三十四条の三による自己用住宅の場合)、印鑑など 申し込み 9月1日(金)～20日(水)の執務時間内に申し出地が大胡・宮城・粕川支所管内以外は市役所農政課(☎890-6702)、大胡支所管内は大胡支所(☎283-0115)、宮城支所管内は宮城支所(☎283-2131)、粕川支所管内は粕川支所(☎285-6752)へ直接

# 住宅用地に税の軽減特例措置

## 土地の利用状況を変更したときは申告を

家屋別住宅用地の率			
家 屋	居住部分の割合	住宅用地の率	
専用住宅	全 部	1.0	
併用住宅	地上5階以上の耐火建築物	4分の1以上2分の1未満 2分の1以上4分の3未満	0.5 0.75
	上記以外の建築物	4分の3以上	1.0
		4分の1以上2分の1未満 2分の1以上	0.5 1.0

固定資産税や都市計画税の負担を軽減するため、住宅用地に関する課税標準の特例措置が設けられています。家屋の改造などで住宅用地の利用状況が変わったときは、



住宅用地では税負担が軽減されます

「住宅用地異動申告書」を市役所資産税課へ提出してください。また、住宅用地以外に変更した場合も申告が必要です。なお、今年新増築をして家屋評価を受ける人は提出不要です。

### 住宅用地の範囲

特例措置の対象となる住宅用地の面積は、家屋の敷地面積に上表の住宅用地の率を掛けて求めたもので、床面積の十倍が限度です。

### 住宅用地の種類

小規模住宅用地 二百平方メートル以下の住宅用地。課税標準額は固定資産税では価格の六分の一、都市計画税では三分の一、

## アメヒトの発生時季です

### 被害が広がる前に防除しましょう

夏から秋にかけては、アメリカシロヒトリ(アメヒト)の第二・第三世代が発生する時季です。アメヒトの生息を知り、被害が広がる前に効果的な防除を行います。

### 発見

アメヒトは通常六月上旬から七月中旬と、八月上旬から十月上旬の年二回(年によって三回)発生します。桑や柿、梅や桜などの葉に好んで産卵。卵からかえった幼虫は、糸を吐いて巣を作ります。十日間前後固まっています。巣の中の幼虫は葉脈を残して食べるので、その葉だけ透けて見えます。

### 処分

幼虫は体長約一・五センチになると巣から離れます。分散する前に枝葉を切り取って、焼くか踏みつぶすかして



てください。巣が高い所にある場合は、枝を切り落とすか、直接幼虫を焼いてください。

### 薬剤散布

発見が遅れ幼虫が分散してしまつたら、農薬登録されている薬剤を散布する方法もあります。ただし、薬剤が周辺に影響を及ぼすこともあるので、散布するときは、近所にあらかじめ知らせるとともに、ラベルに記載されている事項を守り、人や家畜、作物などに掛からないよう注意しましょう。  
○：問い合わせは農政課 ☎890-6705へ。

宅の敷地)では、二百平方メートルが小規模住宅用地で、残りの百平方メートルがその他の住宅用地となります。  
○：問い合わせは資産税課 ☎890-6217へ。