



## ヒマワリ田で 楽しいイベント

日時 8月28日 午前9時～11時30分  
会場 西大室町の転作田（大室公園西八百、県道宮城・前橋線沿い）  
内容 ヒマワリの迷路でタイムトライアル  
八木節など

…問い合わせは農政課 8906703へ。

## 農地以外の使用は 除外申請が必要

「農業振興地域の整備に関する法律」で定められた農用地区域内の農地を、住宅や店舗、露天駐車場などに使用するには、初めに農用地区域からの「除外」をしなければなりません。次に農地法に基づく転用許可や都市計画法に基づく開発許可などが必要です。

農用地区域からの除外を希望する農地の所有者や、農用地区域内に編入を希望する土地の所有者は、直接申請してください。郵送では受け付けません。  
日時 9月1日～21日  
の執行時間内  
場所 市役所農政課  
対象区域 上川淵・下川淵・芳

賀・桂萱・総社・南橋・清里・永明の各出張所管内および城南支所管内の市街化調整区域 用意する物 土地登記事項証明書または登記簿謄本（分家住宅の場合は昭和46年当時の所有者が分かる物）、公図、土地利用計画書、確約書、案内図、印鑑など  
…問い合わせは同課 8906702へ。

## ナシ共進会 20日に即売も

市内の生産者が栽培したナシの共進会と即売会を開催します。  
日時 8月20日 午前10時30分～午後2時（即売会は午前9時から完売次第終了）  
会場 市役所1階市民ロビー  
…問い合わせは農政課 8906704へ。



## 住宅用地には 特例措置があります

住宅用地は、固定資産税や都市計画税の負担を特に軽減する必要がありますから、課税標準の特例措置が設けられています。

住宅の改造などで、住宅用地の利用状況が変わったときは、「住宅用地異動申告書」を市役

## 粕川村 元気村粕川健康マラソン大会&ウォーク



赤城山を背景に快走

日時 10月24日 午前8時  
集合場所 保健センター 申し込み 9月17日 までに所定の申込用紙に記入し、〒371-0217 粕川村大字西田面二一六 一・教育委員会

## 「健康マラソン&ウォーク係」 宮城村 ぐんまフラワーパーク催し ちびっこ園芸教室 9月12日 アロハフェスティバル 9月18日・19日 開園日時 火曜を除く、午前9時～午後5時 （夜間開園は8・9月の土曜と9月19日） 入場料 高校生以上七百円、中学生以下無料 問い合わせ 同園 2838189

## 大胡町 ウインドミルフェスティバル・マラソン大会 日時 10月17日 午前8時30分

所資産税課へ提出してください。また、住宅用地以外に変更した場合も申告が必要です。なお、今年新増築をして家屋評価を受ける人は、提出の必要はありません。

### 住宅用地の範囲

特例措置の対象となる住宅用地の面積は、家屋の敷地面積に下表の住宅用地の率を掛けて求めたもので、床面積の十倍が限度です。

### 住宅用地の種類

小規模住宅用地 二百平方以下  
の住宅用地  
固定資産税の課

| 家屋別住宅用地の率 |              |        |
|-----------|--------------|--------|
| 家屋        | 居住部分の割合      | 住宅用地の率 |
| 専用住宅      | 全部           | 1.0    |
| 併用住宅      | 4分の1以上2分の1未満 | 0.5    |
|           | 2分の1以上4分の3未満 | 0.75   |
|           | 4分の3以上       | 1.0    |
|           | 4分の1以上2分の1未満 | 0.5    |
| 2分の1以上    | 1.0          |        |

税標準額は価格の六分の一が限度額。都市計画税の課税標準額は三分の一が限度額。その他の



会場 大胡ぐりんふらわー牧場 参加費 一般・壮年二千円 小中学生 千円 親子マラソン 二千五百円 申し込み 9月24日 までに郵送または直接 所定の申込用紙に記入し、〒371-0292 大胡町堀越一五・教育委員会・ウインドミルマラソン大会係へ 2830118へ

## 8月の納税

市県民税第二期 国民健康保険税第一期 8月31日 まで

住宅用地 小規模住宅用地以外の住宅用地。課税標準額は価格の三分の一が限度額。都市計画税の課税標準額は三分の二が限度額。二百平方の住宅用地（一戸建て住宅の敷地）では、二百平方分が小規模住宅用地で、残りの百平方分がその他の住宅用地となります。  
…問い合わせは資産税課 8906217へ。