

捨印

捨印

様式6-7

## 農地法第18条第6項の規定による通知書

令和2年10月6日

(あて先) 前橋市農業委員長

通知者(賃貸人氏名) 利根川 清子 印

(賃借人氏名) 赤城 三四郎 印

上記代理人 住所 前橋市◎◎町一丁目1番1号  
氏名 行政書士 群馬 賢太郎 印

下記土地について賃貸借の「合意解約」をしたので農地法第18条第6項の規定により通知します。

賃貸借の当事者の住所及び氏名							
当事者の別	氏名(名称)		住所又は所在地			電話	
賃貸人	利根川 清子		前橋市〇〇◎町120番地			224-XXXX	
賃借人	赤城 三四郎		前橋市〇〇◎町343番地			224-ZZZZ	
土地の表示、面積、利用状況等							
土地の所在		地番	地目		面積 m <sup>2</sup>	土地利用区分	備考
町	字		台帳	現況			
〇〇◎町		208	畑	畑	3,006m <sup>2</sup>	農	
以下余白							
事由の詳細							
賃借人が病気になり、耕作できなくなったため(←具体的に書いてください)							
賃貸借契約の内容							
別紙賃貸借契約書写のとおり 契約書がない場合は 右の各欄に記入すること	小作契約をした日		契約の期間		小作料額	その他	
	平成25年6月1日		平成25年6月1日 から 令和5年5月31日		8,000円/10a		
賃貸借の「解約の申入れ」「更新拒否の通知」 「合意解約の合意が成立」した日 (該当用語を○印で示す)	令和2年10月5日		当事者の解約前における経営耕地面積		賃貸人	10.54 a	
					賃借人	125.60 a	
賃貸借の合意による解約をした日	令和2年10月5日		賃貸借の解約に伴い支払う給付の有無その内容		有	無	
土地の引渡の時期	令和2年10月31日				内容		
その他参考になるべき事項							

- 注) 1. 賃貸借契約内容欄については賃貸借契約書写しを添付する場合は記入を省略してよい。  
2. 合意解約の場合にあつては「合意解約の合意が成立した日」及び「賃貸借の合意による解約をした日」双方を記入すること。  
3. 土地利用区分欄は農振法農用地区域内のは 農 市街化区域内のは 市 と記入すること。  
4. この通知書は賃貸借の解約の申入れ、合意解約、又は更新拒絶の通知をした日の翌日から起算して30日以内に提出すること。

【記載例】

# 農地賃貸借契約解約書

## 1 契約している土地

所在地	地目	面積 m <sup>2</sup>
前橋市〇〇〇町 204番	畑	2,053
前橋市〇〇〇町 205番	畑	1,058
前橋市〇〇〇町 208番	畑	3,006

## 2 解約する土地

所在地	地目	面積 m <sup>2</sup>
前橋市〇〇〇町 208番	畑	3,006
以下余白		

## 3 土地の引渡しの時期

令和2年10月31日

## 4 解約の条件

なし (←解約条件がある場合は、「土地の4割 (1,202 m<sup>2</sup>) を贈与」等詳細に記入)

## 5 解約の成立した日

令和2年10月5日

上記のとおり、合意解約をいたしました。

令和2年10月5日

賃貸人 住所 前橋市〇〇〇町120番地

氏名 利根川 清子 (印)

賃借人 住所 前橋市〇〇〇町343番地

氏名 赤城 三四郎 (印)

添付書類 ①賃貸借契約書(写)