



連絡先	申請者	243-4321
	代理人	231-1111

農地法第4条第1項の規定による許可申請書

令和 年 月 日

前橋市農業委員長 様

申請人 前橋太郎 印

上記代理人 住所 前橋市△○町678番地
氏名 行政書士 桃ノ木 川之助 印

下記によって農地を転用したいので農地法第4条第1項の規定により許可を申請します。

申請者の氏名・住所

氏名	住所又は所在地
前橋太郎	前橋市◇○町123番地

転用の目的

一般住宅

許可を受けようとする土地の表示・面積・利用状況その他

土地の所在			地番	地目		面積 m ²	耕作者氏名	市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別
市	町	字		登記簿	現況			
前橋市	◇○町	●□◎	122番1	田	畑	345	前橋太郎	調整
前橋市	◇○町	●□◎	122番2	田	畑	117	赤城次郎	調整
		以下	余白					

↑
賃借権者・利用権者がいる場合
18条6項による解約が必要

*面積は必ず土地登記簿謄本のを記入のこと（農地法第56条）

計 462 m² (田 462 m² 畑 m²)

(備考)

*申請者や土地筆数が多く所定欄に書ききれない場合は、別紙に同様の欄を作成記入し、申請書と別紙を綴じて申請印で割印する



様式3-3

転用事由の詳細					
現在、県営住宅に入居しているが、子供（2人）も成長し部屋数が少なく困っている。					
住宅建設資金の目処もつき、また来年は長男が中学に進学するため、家を建てる好機と考える。					
建設地として親から相続した当該農地を利用したいので、農地転用許可申請する。					
転用の時期					
工事着手年月日	2年 7月 1日	事業の操業期間又	2年 7月 1日		
工事完成年月日	2年12月31日	は施設の利用期間	から 永 年間		
転用目的に係る事業又は施設の概要					
	名 称	棟 数	建 築 面 積	所 要 面 積	備 考
土 地 造 成				m ²	
建 築 物	一般住宅	1 棟	1F 60.50 m ² 2F 55.10 (階別に)	4 6 2 m ² (敷地面積)	
小 計		1 棟	115.60 m ²	4 6 2 m ²	
工 作 物					
小 計					
計		1 棟	115.60 m ²	4 6 2 m ²	
地下資源採取の場合	掘削深	m	採取量	m ³	
資金調達についての計画					
(必要経費内訳)			(調達方法)		
土地購入費（賃借料）	円	建物建築費 21,050,000 円	自 己 資 金	7,865,432 円	
施 設 費	円	土地造成費 500,000 円	◎○銀行から借入	15,000,000 円	
費	円	合 計 21,550,000 円	補 助 金	円	
転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要					
東側は市道（5m）、南側は宅地、西側は畑、北側は田。東側道路の高さまで盛土をし、西側と北側の境界にはコンクリートで土留めをする。西側・北側からは2m以上離して建築し日照に配慮する等、付近の農地、作物等に被害の無いように施工する。生活排水は浄化槽・柵を設置し東側側溝に放流する。					
関係法令の許認可申請届等手続状況	開発許可申請：令和2年5月1日に申請済み。 ← 開発許可申請年月日を記入のこと 農振除外 認可年月日 令和元年11月				
その他参考となるべき事項	開発許可申請が必要なもので、未申請の場合審議が停滞することもありますので十分ご注意ください				