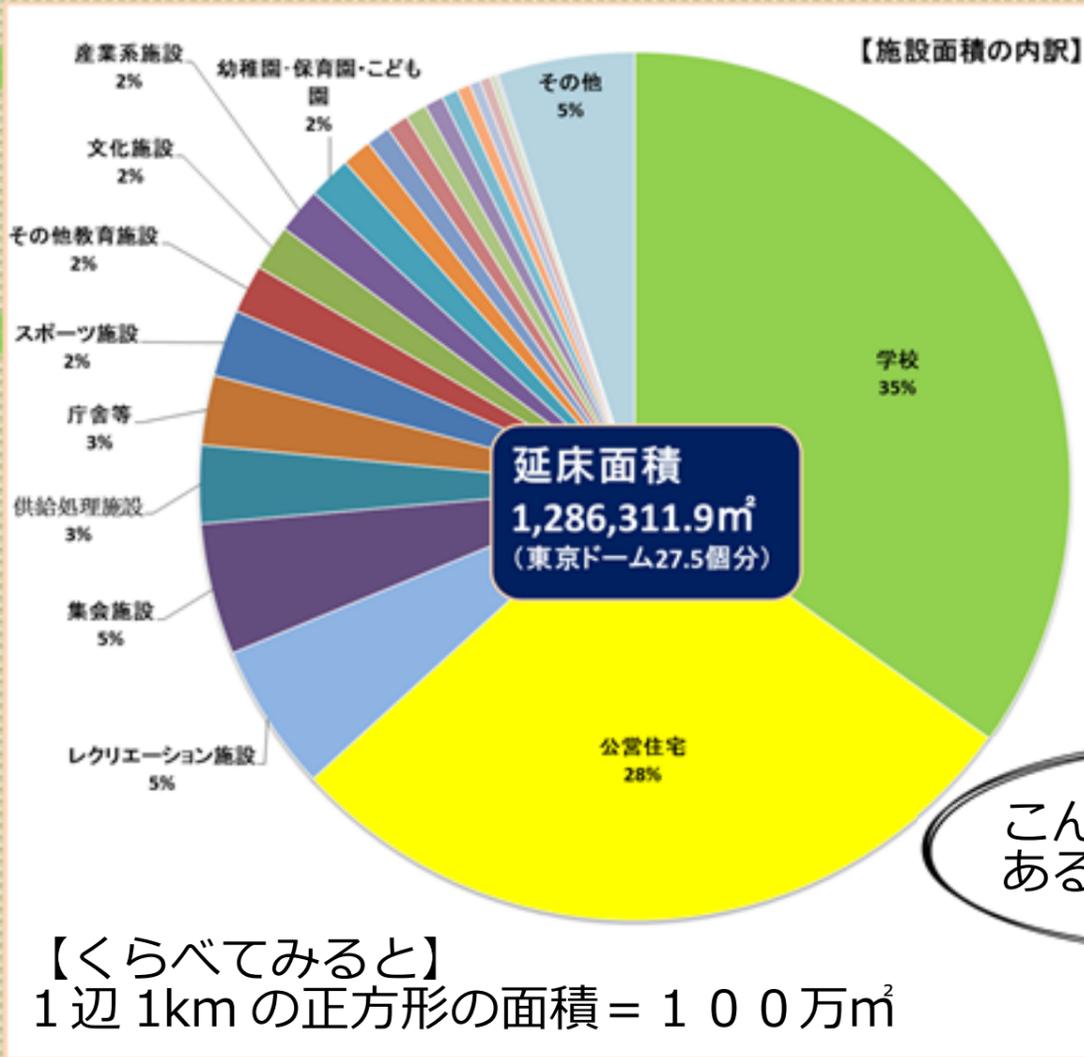


# 前橋市の公共施設

建物の延床面積 約 128 万㎡

建物以外にも

道路 3,948km  
 橋りょう 1,300 本  
 上水道 2,510km  
 下水道 1,749km



【くらべてみると】  
 北海道から沖縄までの距離  
 = 約 2,500km

こんなにたくさん  
 あるんだころ〜。

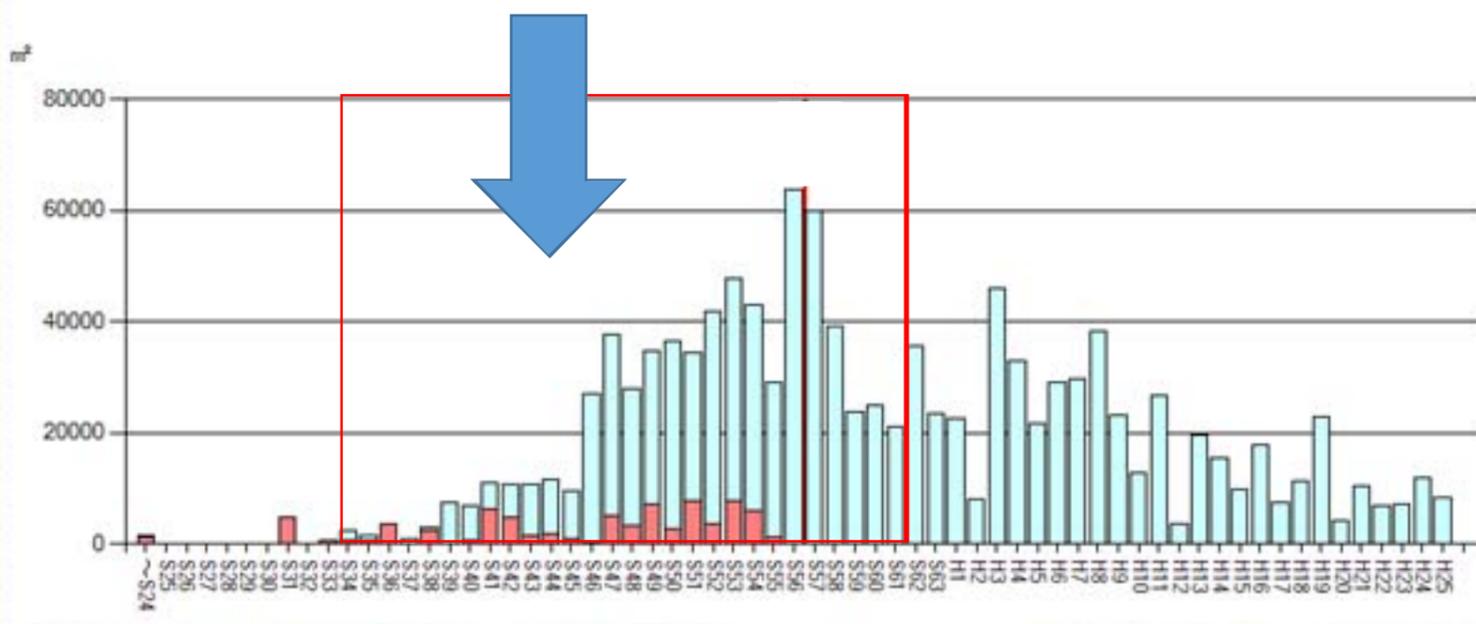


## 公共施設の更新問題

高度成長期以降に集中して建設した建物等の老朽化が進み、今後一斉に更新時期を迎える

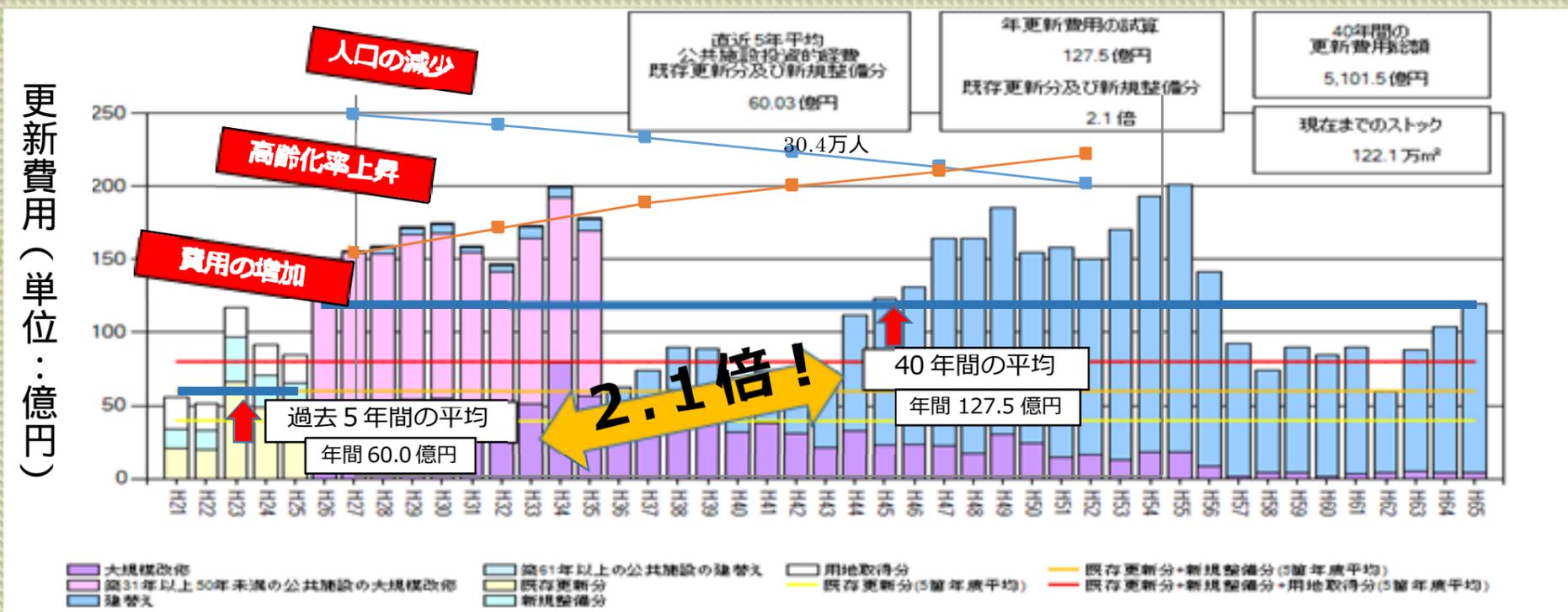
### 年度別公共施設建築状況

市有施設の半分以上が築 30 年以上経過している



# 問題のポイント

今までは 老朽化した施設は更新（建替え）という手法をとることが多かったが・・・



⇒費用の問題から、単純に老朽化したものは建替えするという管理方法が困難に

## 適正な管理の必要性

老朽化により物理的崩壊のリスクは上昇する

### 【公共施設の事故事例】

H 2 4 . 1 2 笹子トンネル  
天井板崩落事故  
山梨県大月市・築 3 7 年

H 2 5 . 2 第一弁天橋事故  
静岡県浜松市・築 4 8 年

H 2 0 . 3 夕張市スイミング  
プール屋根崩落  
北海道夕張市・築 3 7 年

⇒老朽化による事故を防ぐためには適正な管理が不可欠

費用の問題と安全。  
どちらも大切ころ。  
いったいどうしたらいいころ??



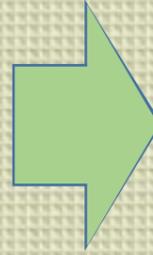
# これからのために

質・量・コストの最適化

【量】 適正な施設数

【質】 安全・快適・便利

【コスト】 費用の節約



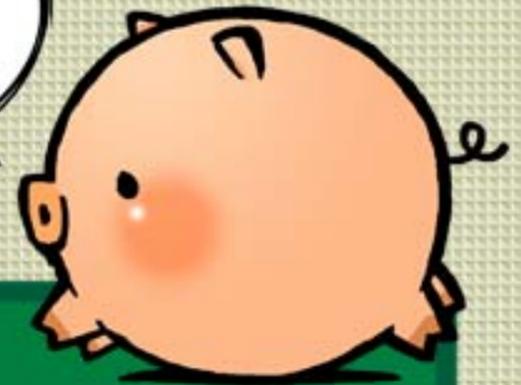
長寿命化

保有総量  
の縮減

効率的  
利活用

## 前橋市の取組み

前橋市では具体的に  
こんな取組みを  
はじめています  
ところ。



### 計画の策定

前橋市公共施設等総合管理計画

前橋市市有施設予防保全計画

前橋市橋梁長寿命化修繕計画

前橋市水道・下水道ビジョン

### 学校跡地の利活用

閉校になった嶺小学校を民間事業者  
者に有償で貸付。

『英語村』として平成28年10  
月中旬から事業開始予定

### 市有地の売却

使わなくなった市有地の売却処分

平成27年度売却収入2.9億円