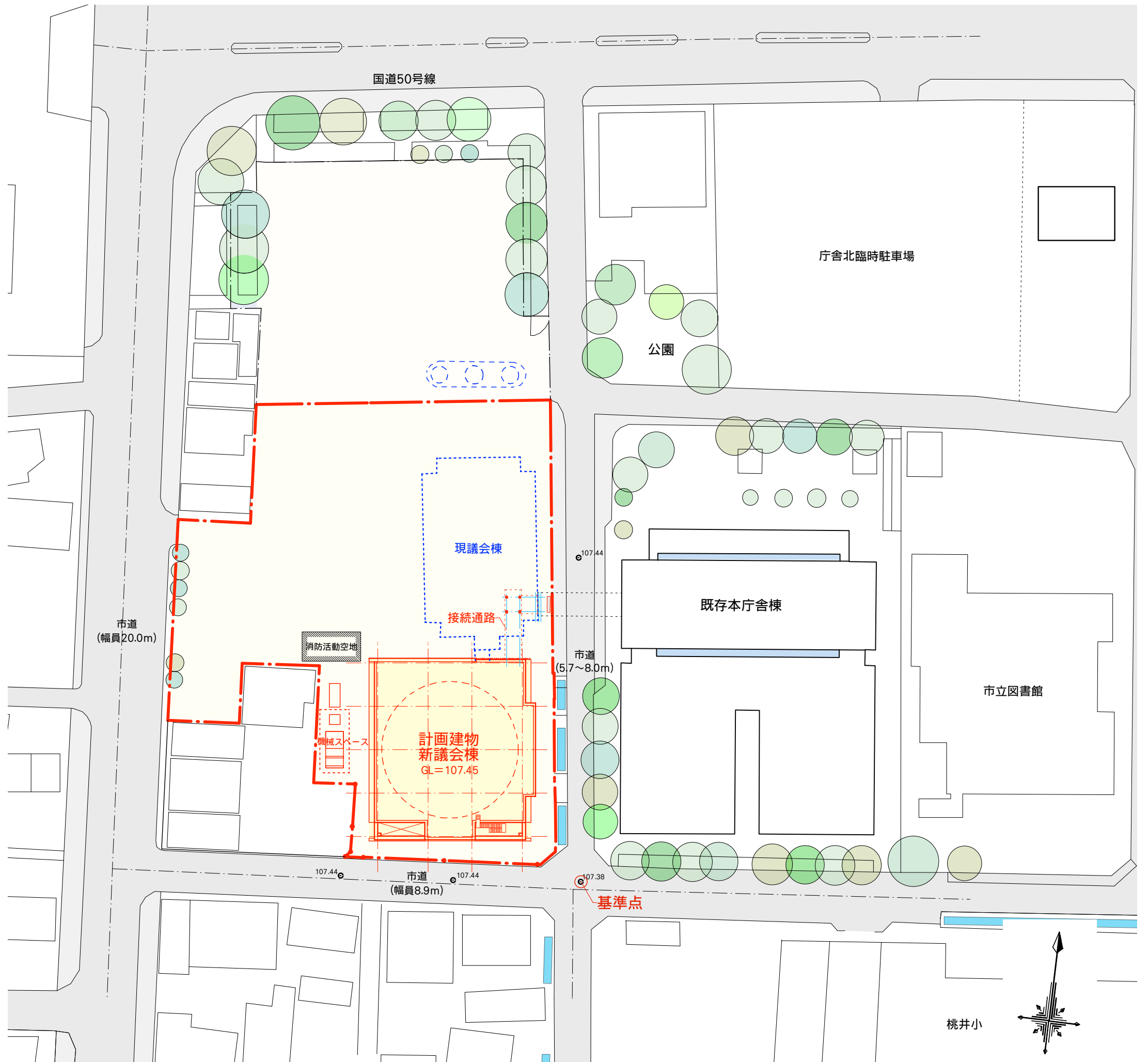


敷地概要	
地名地番	前橋市大手町二丁目33番1ほか 21筆
敷地面積	5,774.02m ²
区域指定・用途地域	都市計画区域内：市街化区域、商業地域
防火、準防火の有無	準防火地域
容積率、建ぺい率	600%、80%
道路	東側：幅員5.7~8.0m
	南側：幅員8.9m
斜線制限	道路斜線：20m 1/1.5
	隣地斜線：31m 1/2.5
	北側斜線：無し（商業地域）

建物概要	
計画施設	議会棟、接続通路、外構：新築
	既存接続通路：改修
主要用途	建築基準法 →08470：事務所
	消防法 →（15）項：事務所等
構造	PCaPC造、基礎免震工法
階数	地上7階
高さ	パラペットまで GL+30.100m 基準点から 30.170m
	目隠しフェンスまで GL+32.100m 基準点から 32.170m
延べ面積	合計：7,132.34m ²
	7F：782.68m ²
	6F：1,044.82m ²
	5F：1,044.82m ²
	4F：1,070.37m ²
	3F：1,118.10m ²
	2F：999.90m ²
	1F：992.44m ²
建築面積	免震階：79.21m ²
	合計：1,071.35m ²

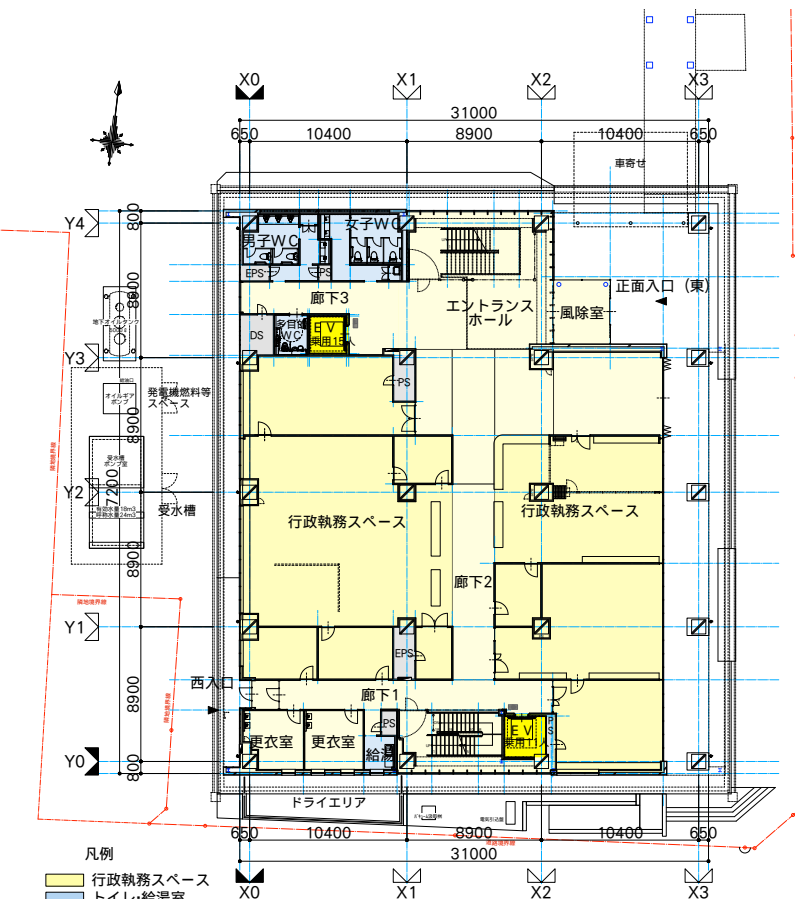
- 凡例**
- 敷地範囲（天空率緩和による）を示す。
 - 計画建物（新議会棟）を示す。
 - 現議会棟を示す。



図面名称	縮尺	設計年月日	訂正年月日	照査・検図	総括設計者	担当設計者	構造設計者
議会棟改築工事 建築主体工事	1/800	R元.08					

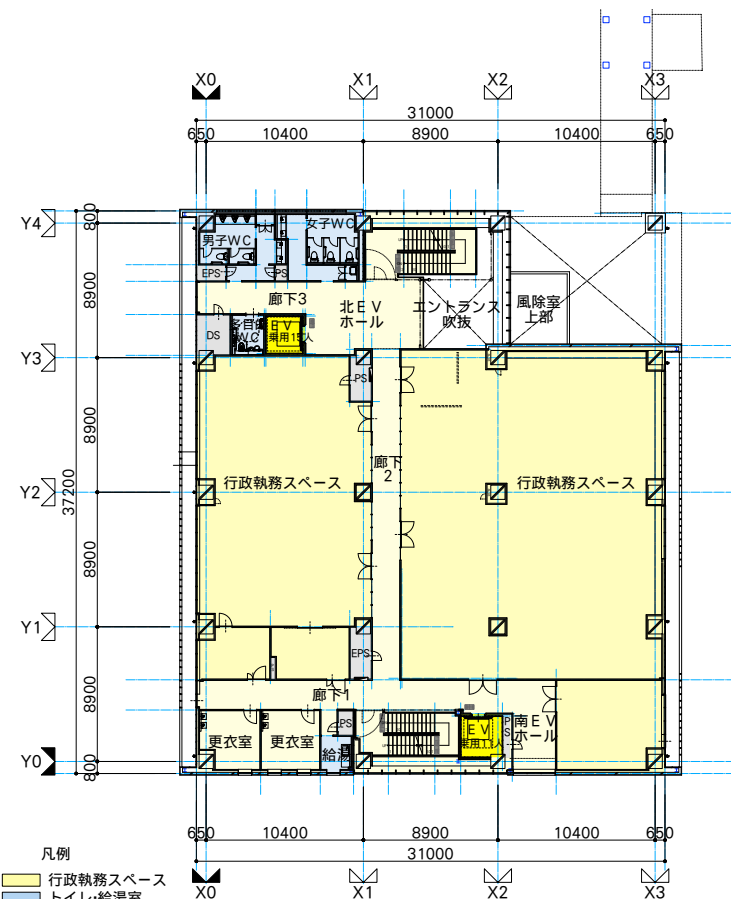
福島建築設計事務所
一級建築士事務所・群馬県登録 47号
 群馬県前橋市日吉町一丁目3-6 TEL.(027)231-3060 代表

管理建築士 一級建築士 第252777号 秋原憲一					
---------------------------------	--	--	--	--	--



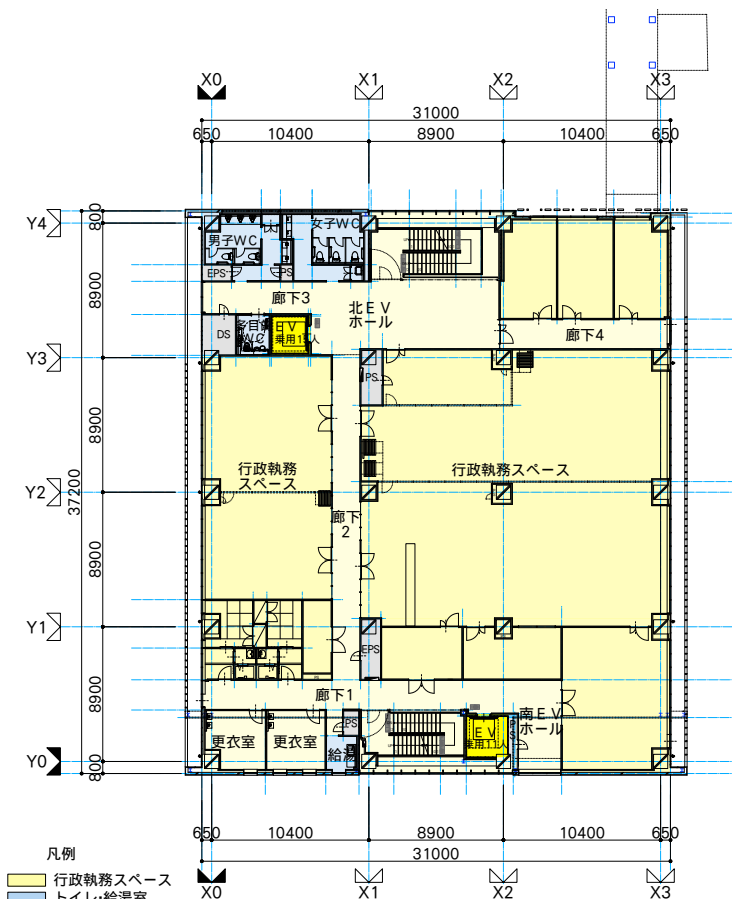
1階床面積 992.44 m²

1F



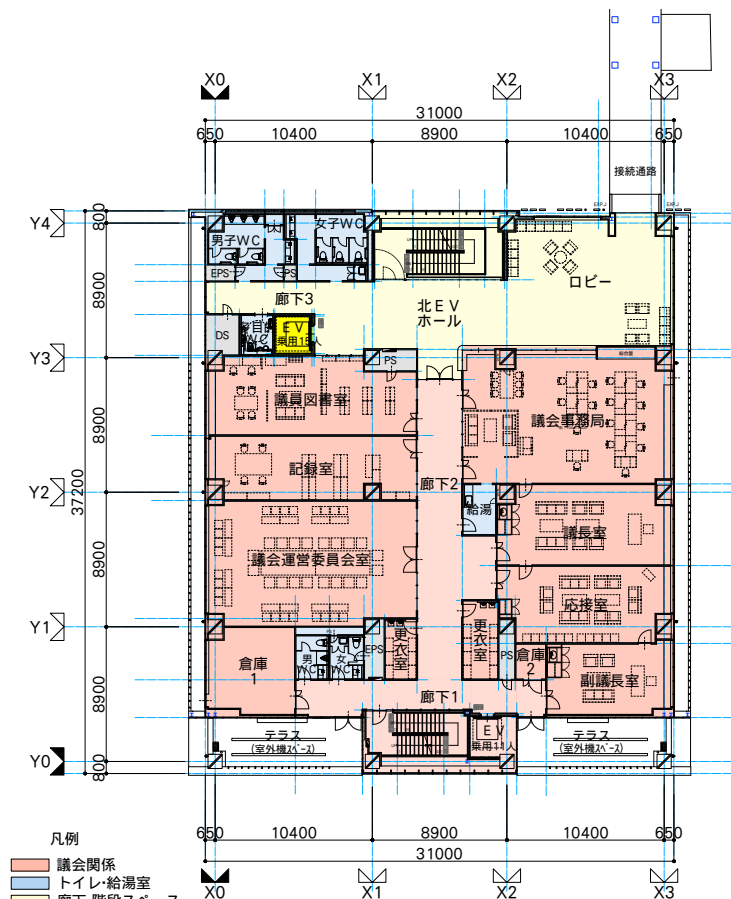
2階床面積 999.90 m²

2F



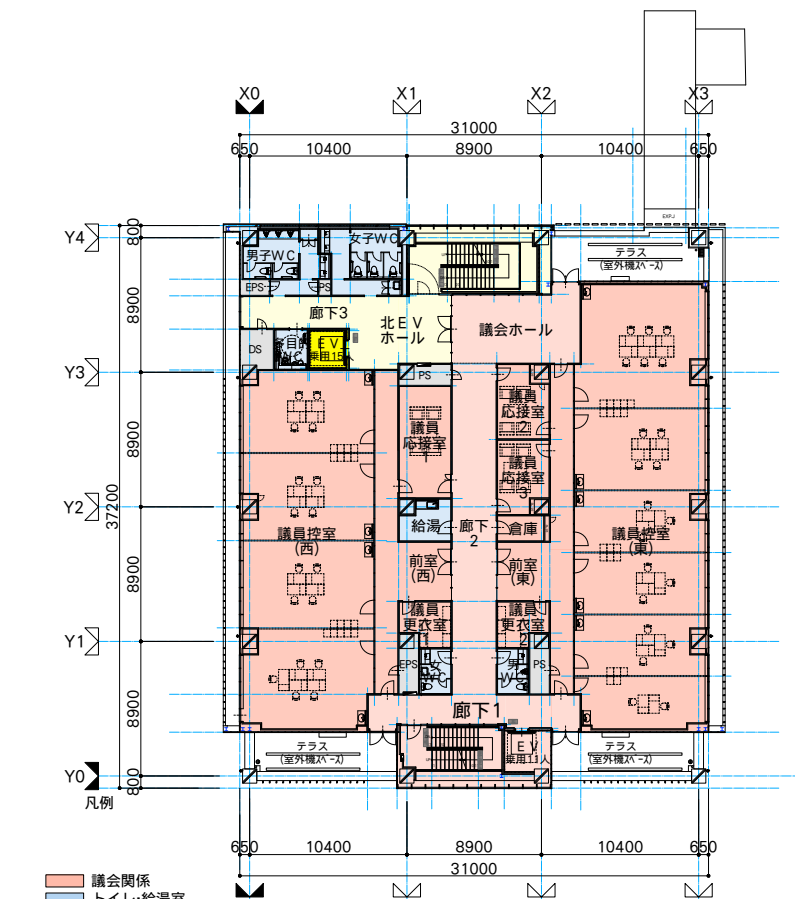
3階床面積 1,118.10 m²

3F



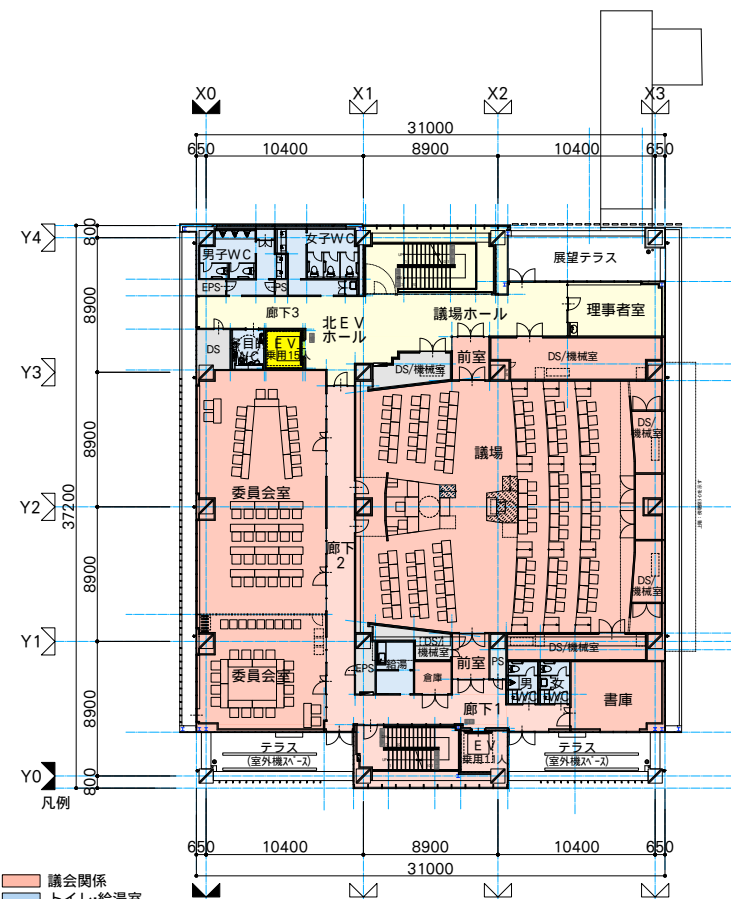
4階床面積 1,070.37 m²

4F



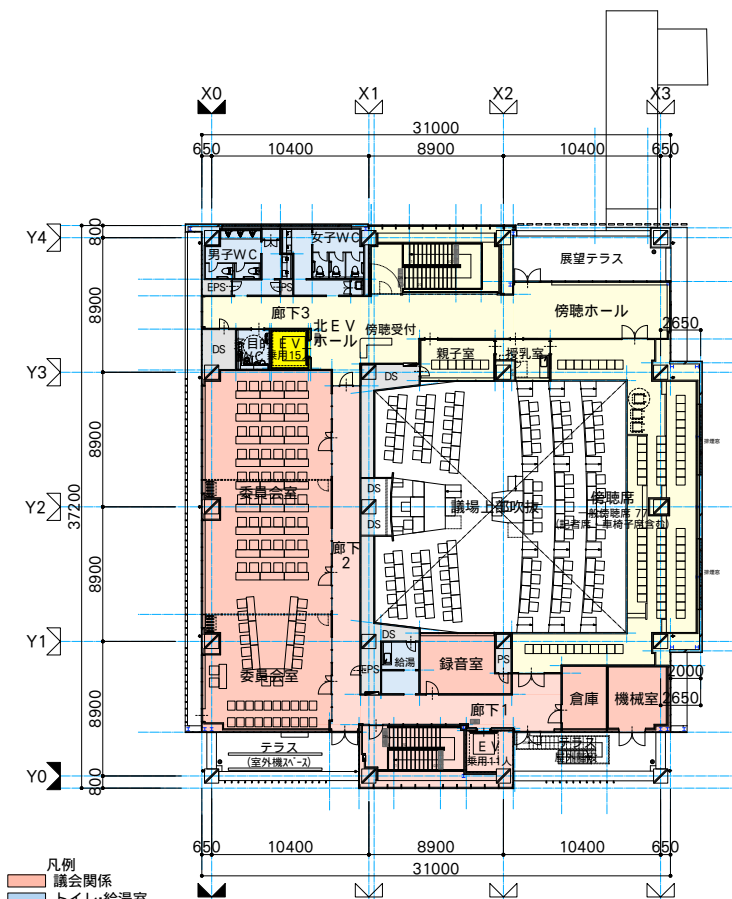
5階床面積 1,044.82 m²

5F



6階床面積 1,044.82 m²

6F



7階床面積 782.68 m²

7F

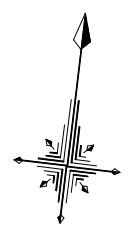
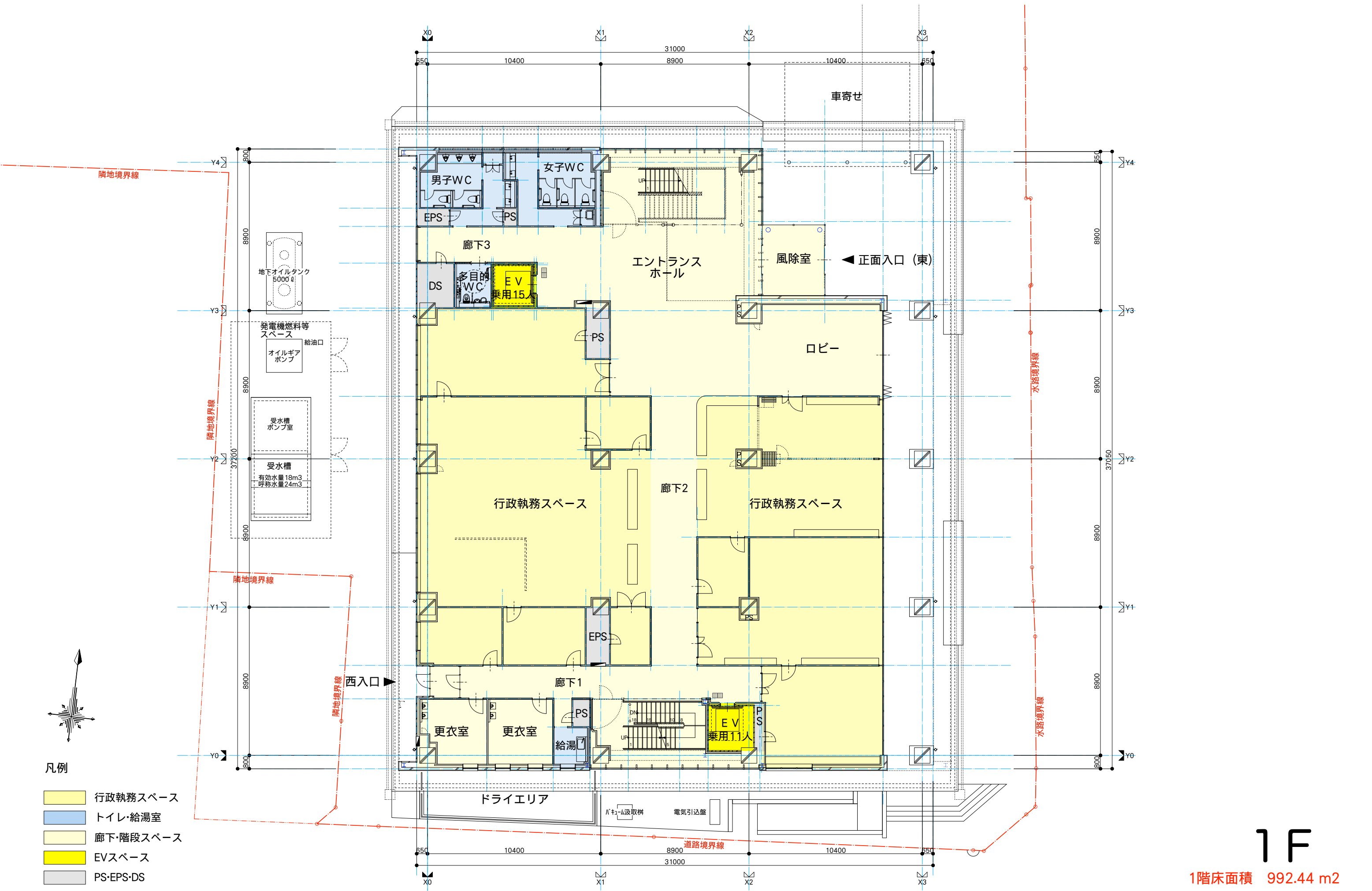
延べ面積：7,132.34m² (免震階79.21m²含む)

2

図面名称	縮尺	設計年月日	訂正年月日	照査・検図	総括設計者	担当設計者	構造設計者
議会棟改築工事 建築主体工事	A3版 1/500	R元.07		照査・検図	総括設計者 鈴木康彦	担当設計者	構造設計者
各階平面図					一級建築士 第252777号 萩原憲一		

一級建築士事務所・群馬県登録 47号
福島建築設計事務所
 群馬県前橋市日吉町一丁目3-6 TEL.(027)231-3060 代表
 管理建築士 一級建築士 第252777号 萩原憲一

2



凡例

- 行政執務スペース
- トイレ・給湯室
- 廊下・階段スペース
- EVスペース
- PS・EPS・DS

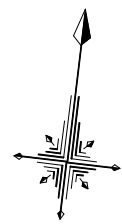
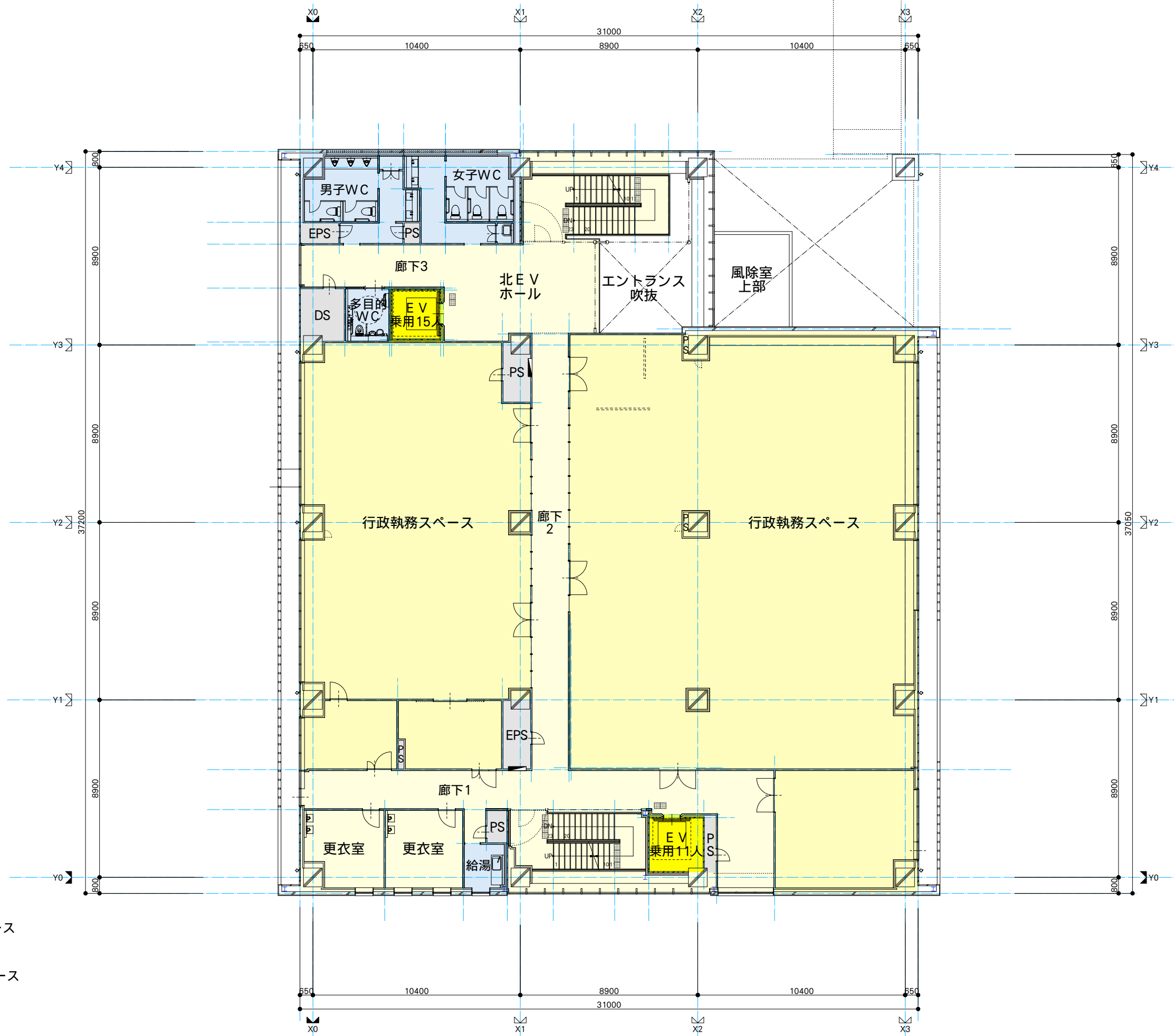
1F

1階床面積 992.44 m²

3

図面名称	1階平面図	縮尺	1/100	設計年月日	R元.09	訂正年月日							
議会棟改築工事 建築主体工事				福島建築設計事務所 <small>一級建築士事務所・群馬県登録 47号 群馬県前橋市日吉町一丁目3-6 TEL (027)231-3060 代表</small>									
照査・検図	総括設計者	担当設計者	構造設計者										

3



凡例

- 行政執務スペース
- トイレ・給湯室
- 廊下・階段スペース
- EVスペース
- PS・EPS・DS

2F

2階床面積 999.90 m²

4

図面名称	2階平面図	縮尺	1/100	設計年月日	R元.09	訂正年月日					
議会棟改築工事 建築主体工事											



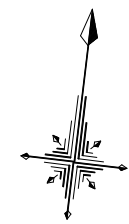
福島建築設計事務所

一級建築士事務所 群馬県登録 47号
群馬県前橋市日吉町一丁目3-6 TEL (027)231-3060 代表

管理建築士 第252777号
萩原憲一

照査・検図	総括設計者	担当設計者	構造設計者

4



凡例

- 行政執務スペース
- トイレ・給湯室
- 廊下・階段スペース
- EVスペース
- PS・EPS・DS

3F

3階床面積 1,118.10 m²

5

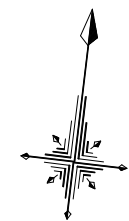
図面名称	縮尺	設計年月日	訂正年月日	照査・検図	総括設計者	担当設計者	構造設計者
議会棟改築工事 建築主体工事	1/100	R元.09					
3階平面図							



一級建築士事務所・群馬県登録 47号
福島建築設計事務所
 群馬県前橋市日吉町一丁目3-6 TEL (027)231-3060 代表

管理建築士
 一級建築士 第252777号
 萩原恵一

5



凡例

- 議会関係
- トイレ・給湯室
- 廊下・階段スペース
- EVスペース
- PS-EPS-DS

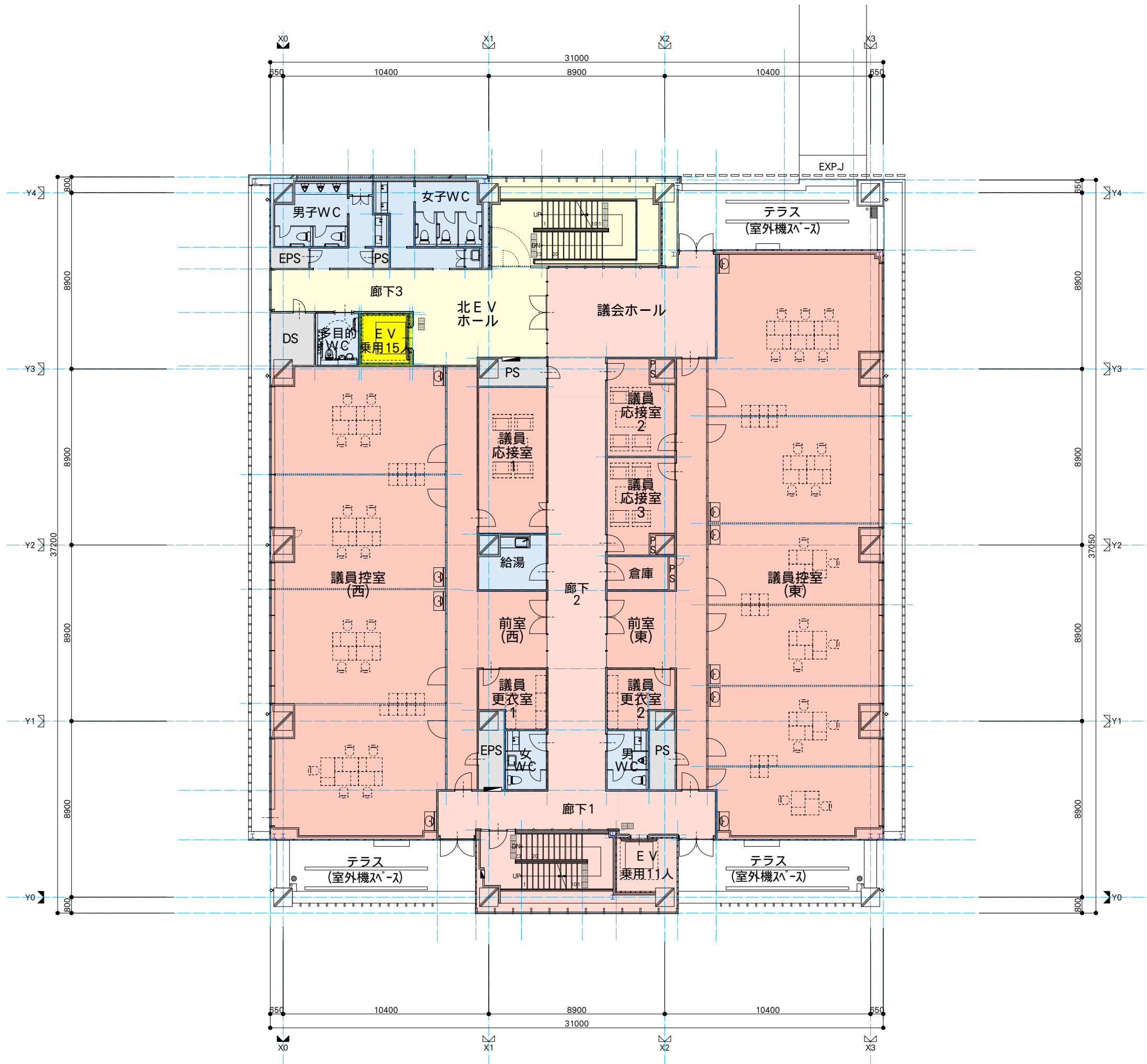
4F

4階床面積 1,070.37 m²

6

議会棟改築工事 建築主体工事	図面名称 4階平面図	縮尺 1/100	設計年月日 R元.09	訂正年月日	一級建築士事務所・群馬県登録 47号 福島建築設計事務所 <small>群馬県前橋市日吉町一丁目3-6 TEL (027)231-3060 代表</small>	管理建築士 一級建築士 第252777号 萩原恵一	照査・検図	総括設計者	担当設計者	構造設計者
----------------	---------------	-------------	----------------	-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------	-------	-------	-------	-------

6

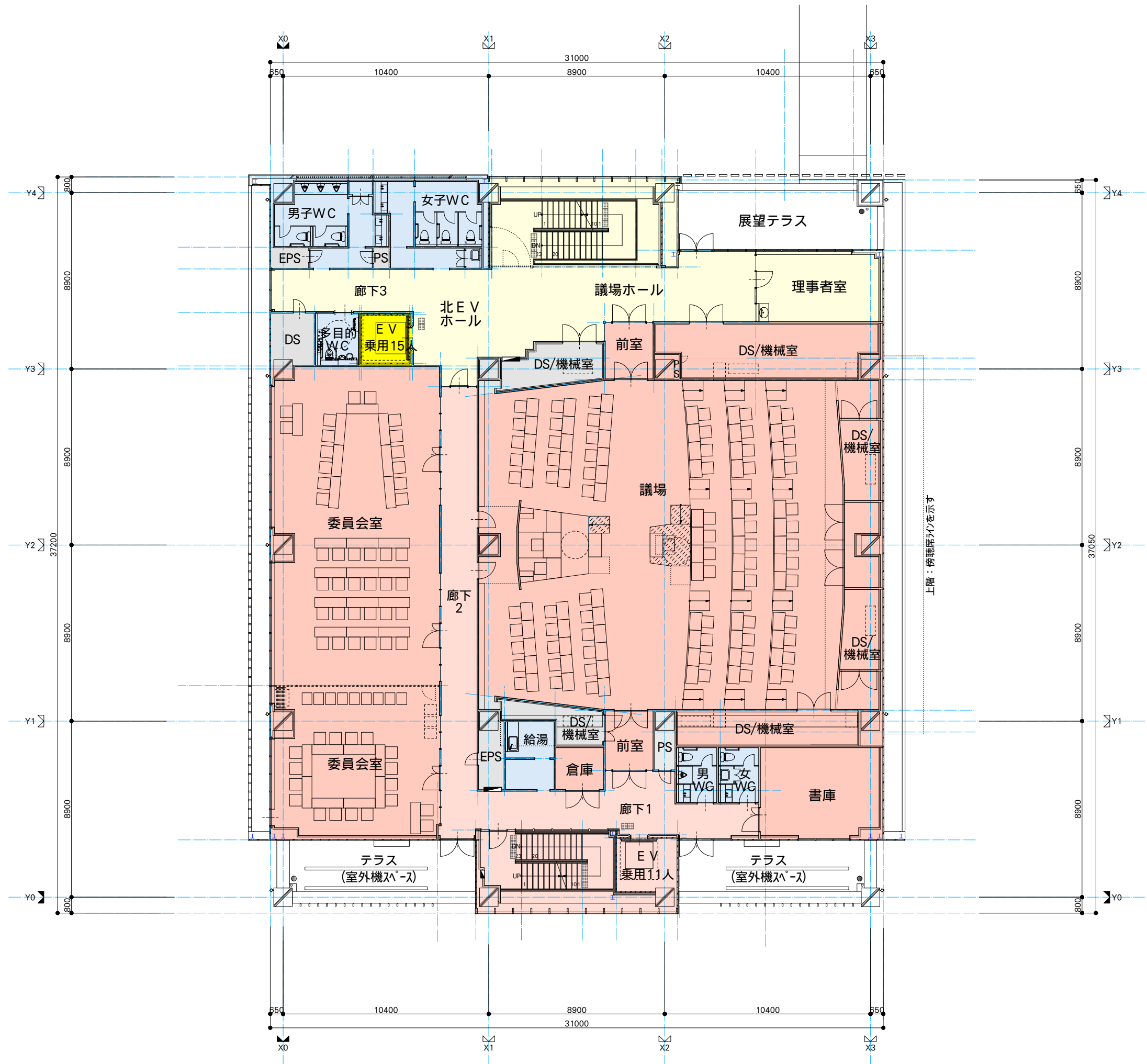


- 凡例
- 議会関係
 - トイレ・給湯室
 - 廊下・階段スペース
 - EVスペース
 - PS・EPS・DS

5F

5階床面積 1,044.82 m²

議会棟改築工事 建築主体工事	図面名称 5階平面図	縮尺 1/100	設計年月日 R元.09	訂正年月日	一級建築士事務所・群馬県登録 47号 福島建築設計事務所 <small>群馬県前橋市日吉町一丁目3-6 TEL (027)231-3060 代表</small>	管理建築士 一級建築士 第252777号 萩原恵一	照査・検図	総括設計者	担当設計者	構造設計者
----------------	---------------	-------------	----------------	-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------	-------	-------	-------	-------



凡例

- 議会関係
- トイレ・給湯室
- 廊下・階段スペース
- EVスペース
- PS・EPS・DS

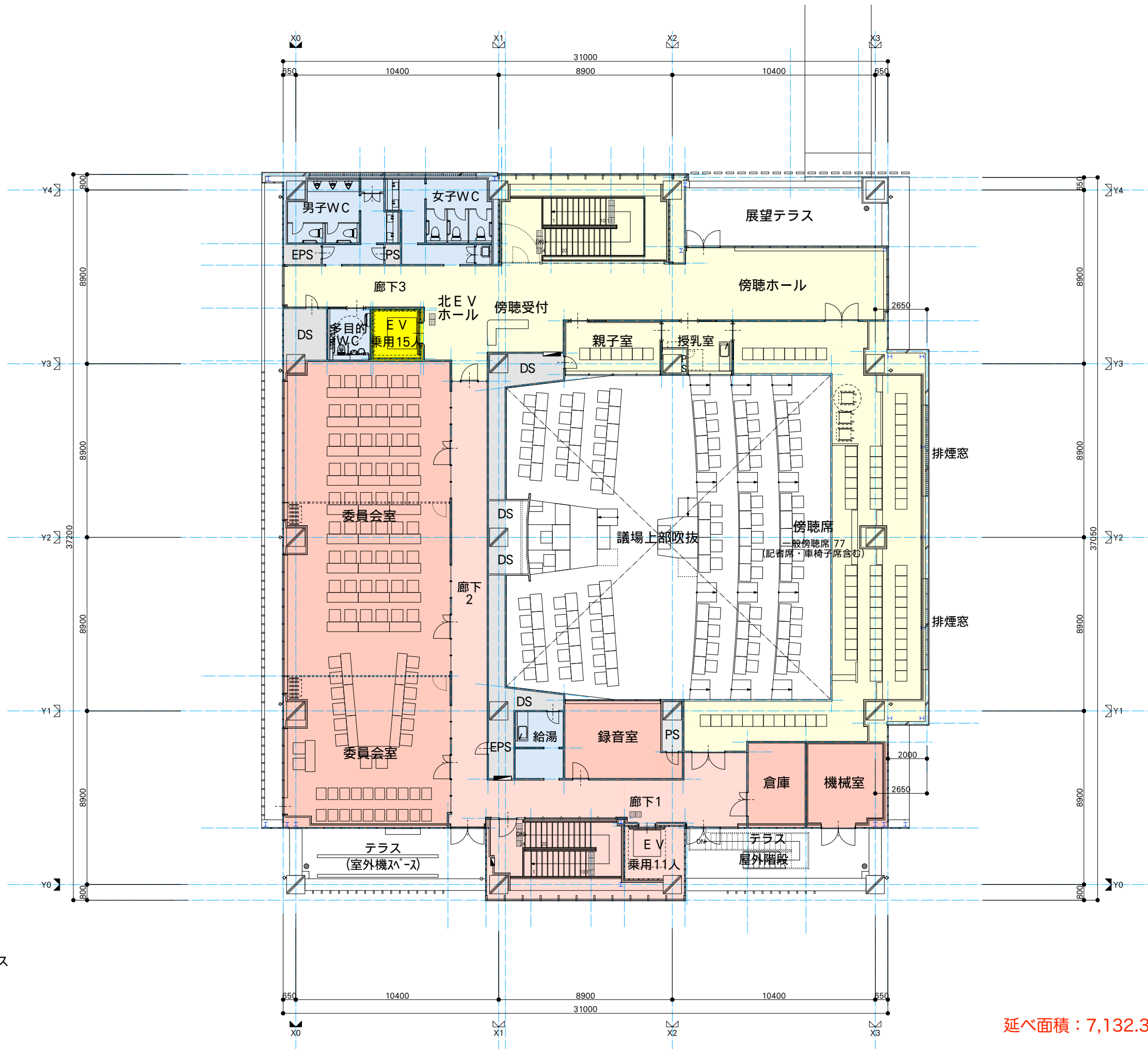
6F

6階床面積 1,044.82 m²



図面名称	6階平面図	縮尺	1/100	設計年月日	R元.09	訂正年月日					
議会棟改築工事 建築主体工事				福島建築設計事務所 <small>一級建築士事務所 群馬県登録 47号 群馬県前橋市日吉町一丁目3-6 TEL (027)231-3060 代表</small>		<small>管理建築士 第252777号 一級建築士 第252777号 萩原恵一</small>		照査・検図	総括設計者	担当設計者	構造設計者





- 凡例
- 議会関係
 - トイレ・給湯室
 - 廊下・階段スペース
 - EVスペース
 - PS・EPS・DS

7F

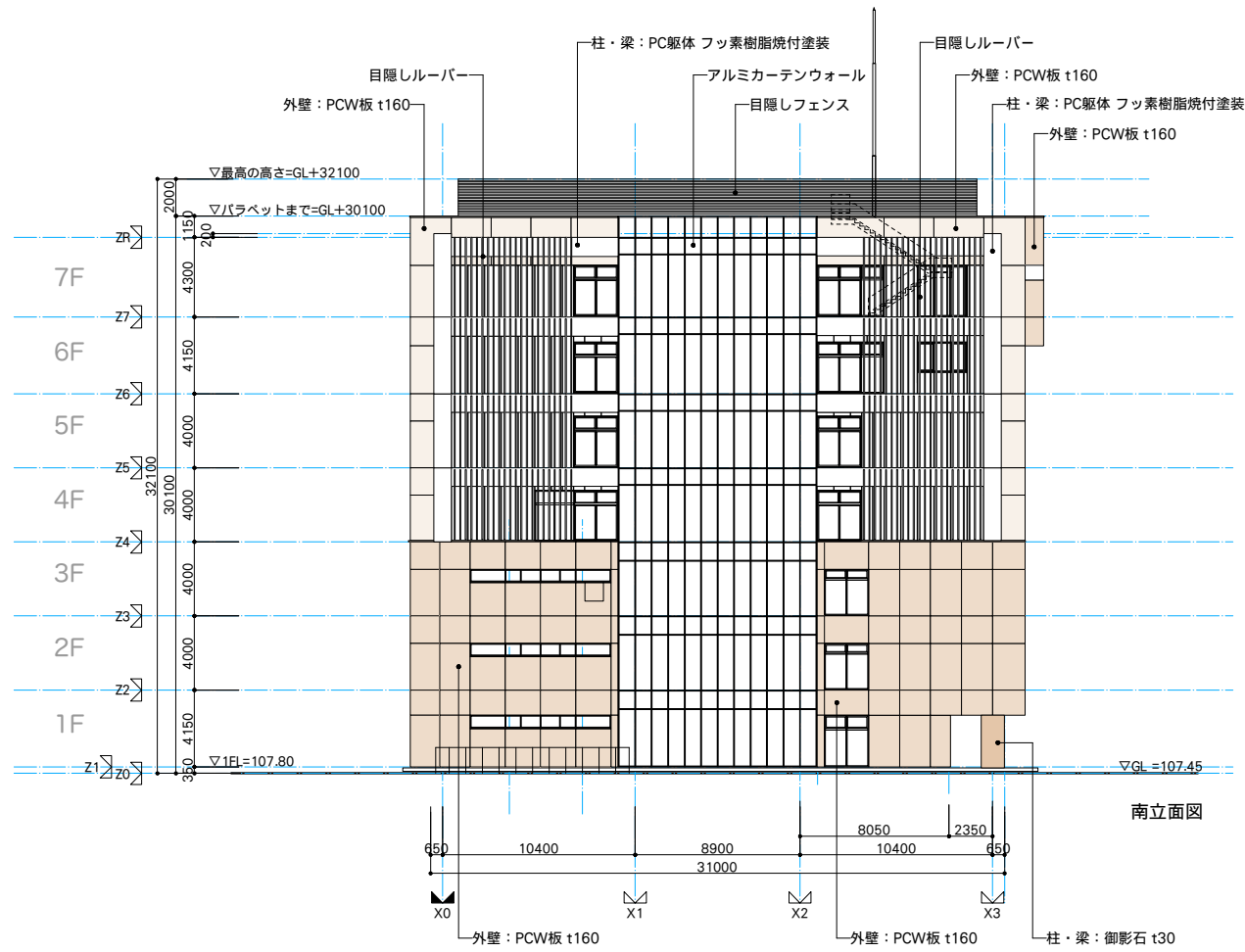
7階床面積 782.68 m²
 延べ面積：7,132.34m² (免震階79.21m²含む)

9

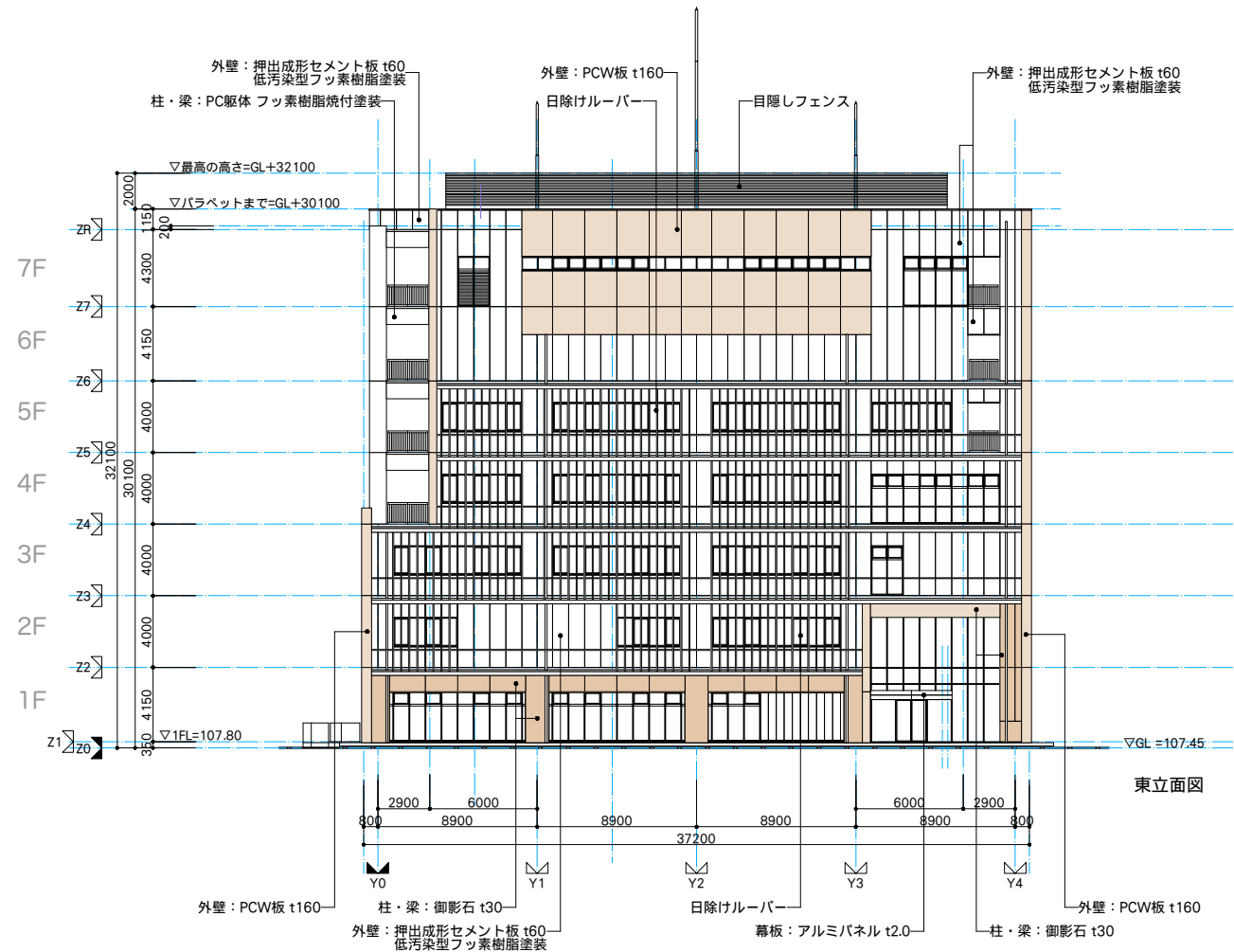
図面名称	7階平面図	縮尺	1/100	設計年月日	R元.09	訂正年月日		照査・検図		総括設計者		担当設計者		構造設計者	
議会棟改築工事 建築主体工事															

一級建築士事務所・群馬県登録 47号
福島建築設計事務所
 群馬県前橋市日吉町一丁目3-6 TEL (027)231-3060 代表

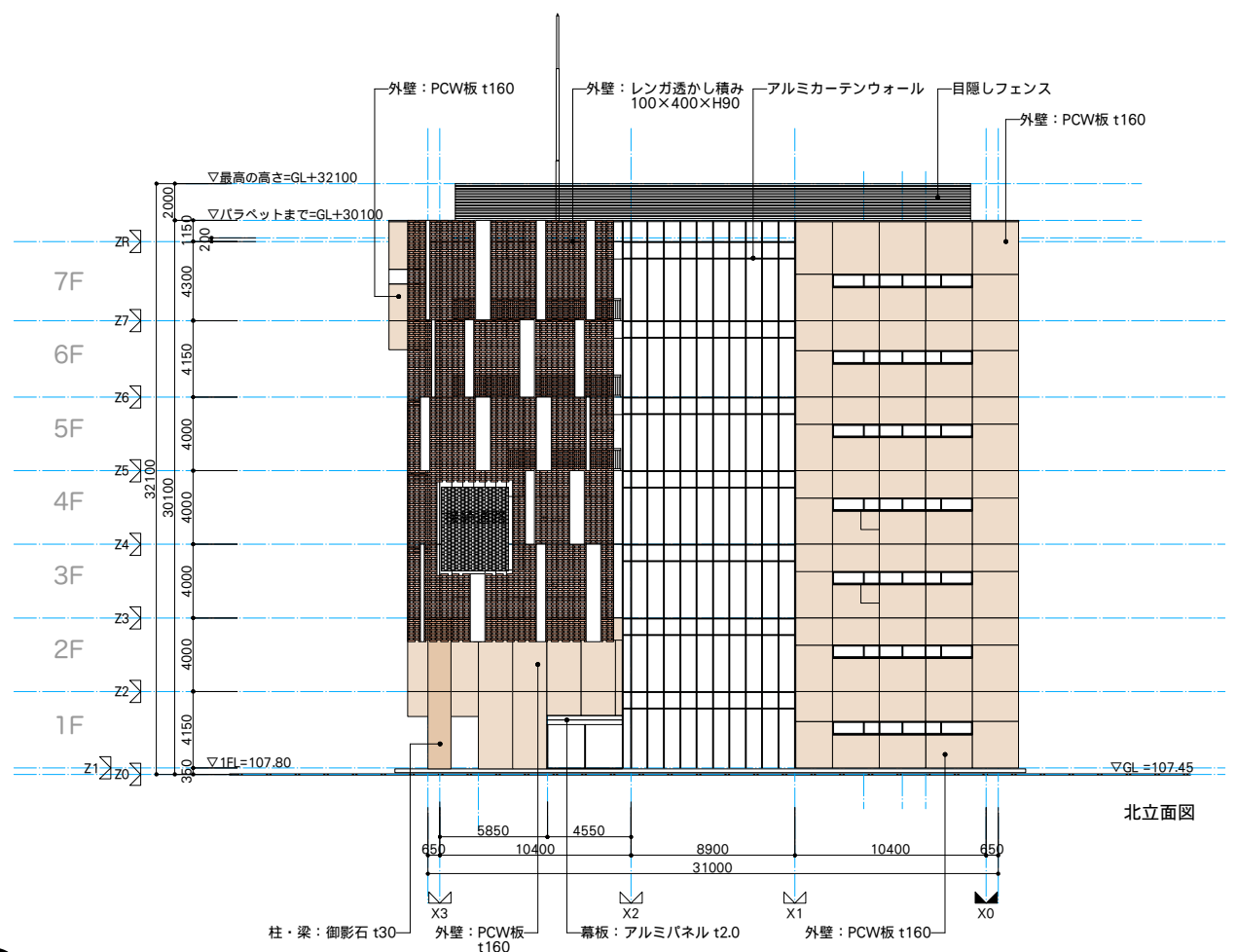
9



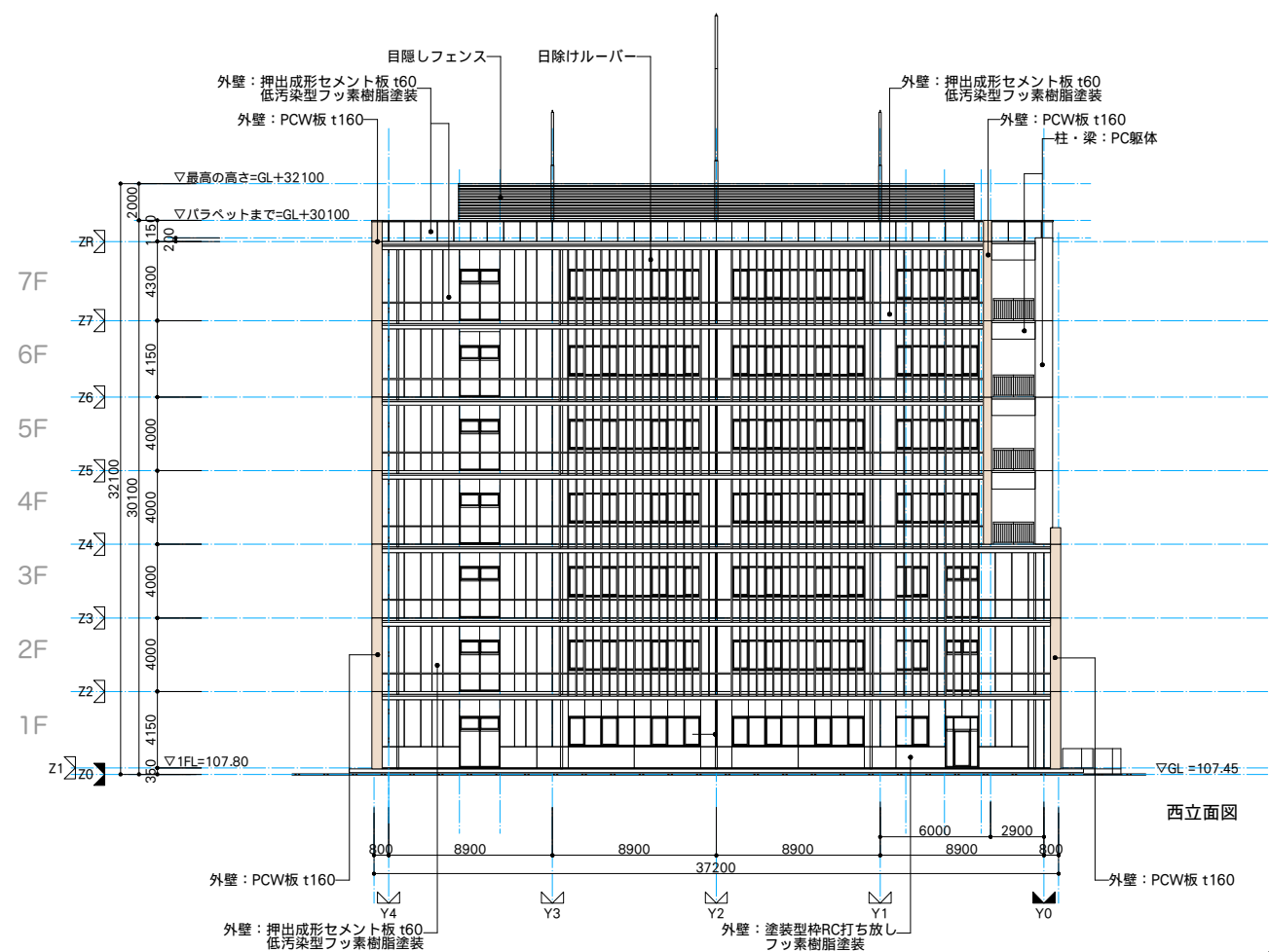
南立面図



東立面図



北立面図



西立面図

議会議場改築工事 建築主体工事	図面名称	縮尺	設計年月日	訂正年月日	一級建築士事務所・群馬県登録 47号 福島建築設計事務所 群馬県前橋市日吉町一丁目3-6 TEL (027)231-3060 代表	管理建築士 一級建築士 第252777号 萩原恵一	照査・検図	総括設計者 一級建築士 第252528号	鈴木康彦	担当設計者	構造設計者
	立面図	A1版 1/200 A3版 1/400	R元.07								