

様式第1号

宅地開発等事業計画事前協議書

年 月 日

(あて先) 前橋市長

住所  
事業者  
氏名

前橋市宅地開発指導要綱第4条第1項の規定により、次の宅地開発等事業について協議します。

開発区域の位置	前橋市 町		
開発区域の面積	登記簿 実測	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	予定建築物等
都市計画区域及び準都市計画区域内外の別等	<input type="checkbox"/> 都市計画区域内 ( <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分非設定 ) <input type="checkbox"/> 準都市計画区域内 <input type="checkbox"/> 都市計画区域及び準都市計画区域外 用途地域 ( )		
事業の種類	法第 条		
工事施行者	住所 氏名 担当者名 電話番号 ( )		
事業施行予定期間	年 月 日から 年 月 日まで		
添付書類	(1)申請理由書 (21)排水施設計画縦断図 (2)設計説明書 (22)排水施設構造図 (3)従前の公共施設の管理等一覧表 (23)集水区域図(流量計算書) (4)新たに設置される公共施設の管理者等一覧表 (24)流末水路縦断図 (5)付替えに係る公共施設の管理者等一覧表 (25)流末水路標準横断図 (6)設計概要書 (26)給水施設計画平面図 (7)土地の登記事項証明書 (27)消防水利位置図 (8)開発行為の施行等の同意書(印鑑証明書) (28)道路計画縦断図 (9)開発区域内権利者一覧表 (29)道路計画標準横断図 (10)水利権者の同意書 (30)公園等計画図 (11)現況写真 (31)ごみ集積所計画図 (12)現況図 (32)各種構造図 (13)開発区域位置図 (33)がけの断面図 (14)開発区域区域図 (34)擁壁の断面図(構造計算書) (15)開発区域及び周辺区域の公図の写し (35)公共施設新旧対照図 (16)求積図 (36)樹木の保存表土の保全等の現況図 (17)土地利用計画図 (37)樹木の保存表土の保全等の断面図 (18)造成計画平面図 (38)予定建築物等の平面図 (19)造成計画断面図 (39)予定建築物等の立面図 (20)排水施設計画平面図 (40)その他の説明書		
※協議経過及び条件 (記入しないでください。)			