

設 計 説 明 書

設計の方針										
工区計画	工 区 名	工 区 面 積			着手予定年月日			完了予定年月日		
					年 月 日			年 月 日		
開 土 発 地 区 の 域 内 の 況	都市計画区域及び準都市計画区域内外の別等 ☐ 都市計画区域内(☐ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☐ 区域区分非設定) ☐ 準都市計画区域内 ☐ 都市計画区域及び準都市計画区域外 用途地域 ()									
	地 概 目 別 要		宅 地	農 地	山 林	公共施設 用 地	そ の 他	合 計		
		面 積	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		
		比 率	%	%	%	%	%	100%		
土 地 利 用 計 画		宅 地 用 地	公 共 施 設 用 地	公 益 施 設 用 地	そ の 他 の 用 地	合 計				
	面 積	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²				
	比 率	%	%	%	%	100%				
街 区 の 設 定 計 画	街 区 数	街区	最大街区 面 積				街区最長 辺			
	最大区画面積		最小区画 面 積				平均区画 面 積			
	予定建築物名						そ の 他			
	区 画 数						合 計			
公共施設の 整備計 画 概 要		道 路 用 地	公 園 用 地	排 水 施 設 用 地	そ の 他	合 計				
	面 積	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²				
	比 率	%	%	%	%	%				
公益施設の 配置計 画 概 要	施 設 名						そ の 他	合 計		
	面 積	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²				
	比 率	%	%	%	%	%				
注1 設計の方針欄は、当該開発行為の目的及び開発計画の設計に関して特に留意したこと等を記入すること。 2 公益施設の配置計画概要欄には、小学校、保育所、診療所、日用品の店舗等を記入すること。										