【追加資料】

エネルギー消費実績

年	月	電気		ガス		水道	
		Kwh	円	㎥	円	㎥	円
R5 2023年度	4月	70,798	2,304,452	9,459	794,493	1,095	444,799
	5月	68,215	2,113,369	5,349	439,371		
	6月	81,974	2,429,139	7,556	532,968	1,161	472,459
	7月	91,358	2,530,184	13,080	760,470		
	8月	104,294	2,772,156	18,151	924,746	1,838	756,190
	9月	94,214	2,474,416	18,376	885,494		
	10月	65,945	1,856,219	2879※1	304,826	1,354	553,346
	11月	63,955	1,572,567	3353※1	313,294		
	12月	74,102	1,764,942	9447※1	644,865	1,099	446,475
	1月	73,793	1,761,041	13,299	1,019,434		
	2月	86,830	2,009,673	13,286	1,029,991	1,524	624,593
	3月	77,926	1,839,318	12,094	972,222		
	計	953,404	25,427,476	116,870	8,622,174	8,071	3,297,862
R6 2024年度	4月	78,816	1,853,002	11,180	922,088	1,232	502,216
	5月	63,953	1,575,850	5,928	685,594		
	6月	74,873	1,788,322	7,408	870,052	1,209	492,576
	7月	89,556	2,095,241	14,622	1,651,283		
	8月	102,538	2,451,967	21,473	2,321,143	1,799	739,845
	9月	102,418	2,423,273	23,042	2,060,172		
	10月	95,695	2,291,890	15,132	1,429,198	1,915	788,461
	11月	74,014	1,900,905	6,173	720,351		
	12月	66,576	1,671,767	6,324	792,326	1,169	475,812
	1月	80,522	1,918,460	14,032	1,732,962		
	2月	88,742	2,055,138	13,861	1,578,554	1,120	455,276
	3月	76,068	1,856,685	12,293	1,431,656		
	計	993,771	23,882,500	151,468	16,195,379	8,444	3,454,186
R7 2025年度	4月	76,608	1,837,035	9,350	1,193,514	1,140	463,658
	5月	66,727	1,654,548	6,346	809,823		
	6月	75,725	1,836,160	6,998	873,162	1,237	517,102
	7月	98,602	2,265,965	13,529	1,511,244		
	8月	110,292	2,591,747	21,973	2,141,753	2,372	1,002,768
	9月	109,884	2,582,457	22,263	2,087,345		
	10月	98,882	2,354,855	18,595	1,783,202	1,897	799,516
	11月	83,952	2,090,754	9,103	999,079		
	12月	74,354	1,800,343	7,806	868,919	1,312	549,194
	1月	76,152	1,838,147	11,881	1,384,987		
	2月	93,108	2,131,284	15,205	1,459,089	8127※2	3,404,501
	3月	82,270	1,935,063	13,167	1,294,204		
	計	1,046,556	24,918,358	156,216	16,406,321	16,085	6,736,739
3カ年計		2,993,731	74,228,334	424,554	41,223,874	32,600	13,488,787
ベースライン (3カ年平均)		**997,910**	**24,742,778**	**141,518**	**13,741,291**	**10,867**	**4,496,262**
光熱水費 ベースライン合計		42,980,331 円/年					

※1　吸収式冷温水発生機の故障（令和５年８月から１１月まで）による使用量減少による影響

※2　水量制御盤故障による使用量増加による影響

【追加資料】
設備維持管理経費・保守点検経費

（消費税込）

年度 / 項目	R5 千円/年	R6 千円/年	R7 千円/年	最安値（ベースライン）	比率（ベースライン）	外部委託先（最新年度）	外部委託先（選定方法）
①定期・環境衛生管理業務	2,849	2,849	2,849	2,849（R5年度）	13.7%	サンユービルメンテナンス（株）	随意契約単年度
②電気設備保守点検業務	3,256	2,827	2,827	2,827（R6年度）	13.5%	上毛電業（株）	随意契約単年度
③電動式移動観覧席保守点検業務	ー※	475	475	475（R6年度）	2.3%	フジコー（株）	随意契約単年度
④水治療法室ろ過装置保守点検	1716	1188	1716	1,188（R6年度）	5.7%	（株）アースウェイ	随意契約単年度
⑤水治療法室可動床設備保守点検	880	880	935	880（R5年度）	4.2%	（株）石森製作所	随意契約単年度
⑥雨水ろ過装置保守点検業務	154	550	154	154（R5年度）	0.7%	ライフ建築管理（株）	随意契約単年度
⑦消防設備保守点検業務	572	572	572	572（R5年度）	2.7%	星野総合商事（株）	随意契約単年度
⑧防火設備点検	242	270	217	217（R7年度）	1.2%	三和シャッター工業（株）	指名入札単年度
⑨空調設備保守点検業務	9,240	9,240	9240	9,240（R5年度）	44.3%	（有）木村空調サービス	随意契約単年度
⑩自家用電気工作物保安管理業務	594	594	594	594（R5年度）	2.9%	大手電気管理事務所	随意契約単年度
⑪エレベーター保安点検業務	1,853	1,853	1,853	1,853（R5年度）	8.9%	（株）日立ビルシステム 関越支社	随意契約単年度
合計	21,356	21,298	21,432	20,849	100.0%		