

前橋市告示第 号

入札公告兼入札説明書

次のとおり条件付一般競争入札を行うので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6第1項の規定により公告する。

令和8年3月3日

前橋市長 小川 晶

記

1 条件付一般競争入札に付する事項

(1) 件名

前橋プラザ元気21等施設総合管理業務

(2) 業務場所

前橋市本町二丁目12番1号（前橋プラザ元気21）

前橋市千代田町五丁目1番15号他（前橋市民交流プラザ等駐車場棟）

(3) 業務の概要

ア 建築設備運転維持管理

イ 施設警備

ウ 駐車場運営

エ 施設清掃

(4) 委託期間

令和8年4月1日から令和11年3月31日まで

（地方自治法第234条の3の規定に基づく長期継続契約）

(5) 入札参加形態

単体による参加とする。

(6) 入札及び開札の日時

令和8年3月19日(木) 午後2時00分 入札即時開札

(7) 入札及び開札の場所

前橋市本町二丁目12番1号

前橋プラザ元気21 5階503学習室

(8) 入札方法

入札書は直接持参するものとし、電話、ファックス、郵送等による入札は認めない。

(9) 入札保証金

免除

(10) 契約保証金等

ア この競争入札の落札者は、契約締結の日までに次のいずれかの保証を付さなければならぬ。

(ア) 契約保証金の納付による保証

(イ) 銀行又は市長が確実と認める金融機関の保証

(ウ) 契約による債務の不履行により生ずる損害をてん補する履行保証保険契約の締結による保証

イ アの規定にかかわらず、過去2年の間に本市、国（独立行政法人等を含む。）又はその他の地方公共団体と種類及び規模をほぼ同じくする契約を2回以上にわたって締結し、これらをすべて誠実に履行した者で、落札決定後2日（前橋市の休日を定める条例（平成元年前橋市条例第14号）に規定する市の休日を除く。）以内に契約保証金免除申請書を提出し、審査の結果、承認された場合には契約保証金を免除するものとする。

ウ アに掲げる契約保証金の額、保証金額又は保険金額は、請負代金額（1年間当たりの額）の10分の1以上とすること。

(11) 最低制限価格

有（最低制限価格を下回った価格で入札した者は失格となる。ただし、当該失格者は、1回目の入札で落札者がいなかったときに直後に行われる2回目の入札に参加することはできる。）

2 入札参加資格

この公告の条件付一般競争入札に参加できる者は、次に掲げる条件を全て満たし、かつ、この公告に係る競争入札参加資格確認通知書により資格有りとする通知を受けている者とする。

(1) 地方自治法施行令第167条の4第1項各号の規定に該当しない者であること。

(2) 地方自治法施行令第167条の4第2項各号の規定による本市の入札参加制限を受けていない者であること。

(3) 令和7・8年度の物品・役務等業務競争入札参加資格の認定を受けていること。
さらに、当該認定を受けた営業品目及び申請した営業品目に「大分類：清掃」、「大分類：警備・受付・案内」、「大分類：保守管理」及び「大分類：保守管理、小分類：駐車場管理」が全て含まれていること。

(4) 前橋市暴力団排除条例（平成23年前橋市条例第38号）に規定する暴力団員等（地方自治法施行令第167条の4第1項第3号の規定に該当する者を除く。）でないこと。

(5) 5(1)で定める申請書の提出期間の末日の翌日から1(6)で定める開札日までの間のいずれかの日においても前橋市物品の製造等業者指名停止措置要綱第2条又は前橋市建設工事等暴力団排除対策措置要綱第2条の規定による指名停止期間中の者でないこと。

- (6) 前橋市内に本店又は本社を有する者であること。
- (7) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てをしている者（会社更生法第199条第1項の規定による更生計画の認可又は民事再生法第174条第1項の規定による再生計画の認可がされている者を除く。）でないこと。
- (8) 入札に参加しようとする者の間に資本若しくは人事面において、次のいずれにも関連がある者でないこと。
 - ア 親会社と子会社の関係にある者又は親会社を同じくする子会社同士の関係にある者。
 - イ 一方の会社の役員が、他方の会社の役員を現に兼ねている者又は一方の会社の役員が、他方の会社の管財人を現に兼ねている者。
 - ウ 上記ア又はイと同視しうる資本関係又は人的関係があると認められる者。
- (9) 中小企業等協同組合法第3条に規定する事業協同組合等とその組合員が同時に入札参加申請をしていないこと。

3 仕様書等の配布期間、配布方法及び問い合わせ先

(1) 配布期間 令和8年3月3日(火)から令和8年3月9日(月)まで。

(2) 取得方法 前橋市ホームページからダウンロードしてください。

取得先は、前橋市ホームページのトップページ

産業・ビジネス／入札・契約情報／入札

URL : <https://www.city.maebashi.gunma.jp/soshiki/sangyokeizai/nigiwaishogyo/oshirase/18879.html>

(3) 前橋市産業経済部にぎわい商業課施設管理係

前橋市本町二丁目12番1号

電話027-210-2273（ダイヤルイン）

ファックス027-237-0770

メールアドレスnigiwai@city.maebashi.gunma.jp

4 入札参加資格の確認等

この競争入札の参加希望者は、次に掲げる書類（以下次に掲げる(1)～(2)の書類を総称して「申請書等」という。）を提出し、入札参加資格の有無について確認を受けなければならない。なお、申請書等を提出期間内に提出しない者及び入札参加資格が無いと認められた者は、この競争入札に参加することができない。

申請書等は押印を省略することができる。この場合、発行責任者及び担当者の欄に必ず記入すること。

(1) 条件付一般競争入札参加資格確認申請書兼誓約書（様式第1号）

(2) 様式第1号で記載する添付書類

5 申請書等の提出

(1) 提出期間

令和8年3月3日(火)から令和8年3月9日(月)まで(最終日の午後5時15分必着)

(2) 提出場所

3(3)と同じ

(3) 提出方法

持参、郵送又は電子メールによる。

※持参する場合は午前8時30分から午後5時15分までの間とする。ただし、休日(前橋市の休日を定める条例(平成元年前橋市条例第14号)第1条に規定する休日をいう。以下同じ。)は受け付けないものとする。

※郵送で提出する場合は、必ず簡易書留で送付すること。

※電子メールで提出する場合は、押印は省略し、発行責任者及び担当者の欄に必ず記入すること。また、送信したことを電話で連絡すること。

(4) 入札参加資格の確認結果の通知

入札参加資格の確認は申請書等の提出期限後に行うものとし、その結果は令和8年3月13日(金)までに競争入札参加資格確認通知書を電子メール等で送付する。

6 質問及び回答について

(1) 質問受付期間

令和8年3月3日(火)から令和8年3月9日(月)まで(休日を除く。)の午前8時30分から午後5時15分までとする。

(2) 質問方法

質問票(所定様式)に必要事項を記載し、メール、ファックス又は前橋プラザ元気21・1階にぎわい商業課へ持参するものとする。なお、質問票に入札参加者を特定できる記載がある等、入札執行に支障を来たすおそれがある質問には回答しない。また、質問票をメール又はファックスする場合は、送信したことを電話で連絡すること。

(3) 質問に対する回答期間及び方法

質問に対する回答は、全ての質問事項をまとめ、令和8年3月10日(火)から前橋市ホームページに掲載する。

7 入札に関する事項

(1) 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、当該入札者の入札を無効とし、無効の入札を行った者を落札者としていた場合には、落札決定を取り消す。

ア 本件競争入札に参加する者に必要な資格のない者の入札

イ 申請書等に虚偽の記載をする等虚偽の申請をした者の入札

ウ 同一入札に対し2以上の入札をした者の入札

- エ 入札に際し不正行為のあった者の入札
- オ 入札書に必要な事項を記載しなかった者の入札
- カ その他入札に関する条件に違反した者の入札

なお、入札参加資格のある旨の確認を受けた者であっても、開札の時ににおいて2に掲げる入札参加資格のない者が行った入札は、上記アに該当する。

(2) 入札時における注意事項

- ア 代理人が入札しようとするときは委任状を提出すること。
- イ 入札書に記載する金額は、1か月間当たりの「月額」を記載すること。
- ウ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札金額とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- エ 提出した入札書の書換え、引換え又は撤回は認めない。
- オ 入札執行回数は、2回までとする。

(3) 落札者の決定方法

- ア 前橋市契約規則（平成2年前橋市規則第4号）第6条第1項の規定により定めた予定価格の制限の範囲内で有効な入札を行った者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。
- イ 落札者となるべき同価の入札をした者が2者以上あるときは、くじにより落札者を決定する。

(4) 入札結果の公表

前橋市ホームページで公表する。

8 その他

- (1) 現場説明会は、開催しない。
- (2) 申請書等の作成及び提出に係る費用は、申請者の負担とする。
- (3) 提出期限後における申請書等の差し替え又は再提出は認めない。
- (4) 提出された申請書等は、返却しない。
- (5) 提出された申請書等は、入札参加資格の確認以外に申請者に無断で使用しない。
ただし、前橋市情報公開条例（平成9年前橋市条例第45号）に基づく情報公開請求があった場合には、申請書等のうち同条例の規定により非公開とされる部分を除き、公開するものとする。
- (6) 申請書等に虚偽の記載をした場合においては、前橋市物品の製造等業者指名停止措置要綱に基づく指名停止を行うことがある。
- (7) 契約書及び契約に係る文書に使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨

貨に限る。

- (8) この公告は、令和8年度当初予算成立を前提とした年度開始前の事前準備手続であり、予算成立後に効力が生じるものとし、市議会において当初予算が否決された場合は、契約を締結しないこととする。また、この契約は、地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条の3の規定による長期継続契約であるため、この契約の締結の日の属する年度の翌年度以降において、発注者の歳出予算の減額又は削除があった場合は、発注者は、この契約を変更又は解除することができる。その場合、発注者は損害賠償の責を一切負わない。