様式第１号

令和　　年　　月　　日

（あて先）前橋市長

現地見学申込書

「民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募」に関して現地を見学したいので、申し込みます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| （ふりがな）  事業者名 | |  |
| 住所（所在地） | |  |
| 代表者職・氏名 | |  |
| 連　絡　先 | 住　　所 |  |
| 電話番号 |  |
| ＦＡＸ番号 |  |
| 電子メールアドレス |  |
| 担当者部署・氏名 |  |
| 参加予定人数 | | 人 |
| 参加希望日時 | | 第１希望：　　月　　日（　）　　：　　～ |
| 第２希望：　　月　　日（　）　　：　　～ |
| 第３希望：　　月　　日（　）　　：　　～ |

※お車でお越しの場合には、市営５番街立体駐車場又は千代田町二丁目立体駐車場へ駐車し、駐車券をお持ちください。駐車台数に限りがありますので、極力お乗り合わせでお越しください。

様式第２号

事業者公募要項質問書

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 件名 | 民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募 | 質問日 | 令和 年 月 日 | 整理Ｎ  ｏ | － |
| 質問者 | 事業者名： | | 担当者部署・氏名： | | |
| 質問内容 | | | | | |
| 項目 | （公募要項ページ・項目） | | | | |
| 内容 |  | | | | |

※ 質問事項は本様式一枚につき一問とし、質問者の意図が明確に伝わるようにし

　　てください。

様式第３号（単独応募用）

令和 年 月 日

（あて先）前橋市長

応募登録申込書

「民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募」に応募登録したいので、申し込みます。

事業者名

住所（所在地）

商号又は名称　 代表者

職・氏名

事務担当責任者の連絡先

所 属

氏 名

電話番号

ＦＡＸ番号　 電子メール

アドレス

様式第３号（グループ応募用）

令和 年 月 日

（あて先）前橋市長

応募登録申込書

「民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募」に応募登録したいので、申し込みます。

代表団体名

所在地

商号又は名称

代表者

職・氏名

担当者部署・氏名

担当者連絡先

＜グループ構成＞

担当者ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 商号又は名称所在地  代表者職・氏名 | 分野 |
| 代表団体名 |  |  |
| 団体名 |  |  |
| 団体名 |  |  |
| 団体名 |  |  |
| 団体名 |  |  |

様式第４号

応募団体の概要

|  |  |
| --- | --- |
| 事業者名 |  |
| 代表者職氏名 |  |
| 設立年月日 | 年　　月　　日 |
| 資本金 | 円 |
| 従業員数 | 総数　　　人（うち非常用従業員　　　人） |
| 主たる業務内容 |  |
| 事業経歴  ※主な経歴を記載してください |  |
| 主要取引先 |  |

※１枚で収まらない場合は、改行して複数枚として提出しても構いません。

※他に応募団体の概要を紹介したパンフレット等があれば提出してください（任意）

※グループとして応募する場合には、全ての構成企業について提出してください。

様式第５号

令和　　年　　月　　日

（あて先）前橋市長

資格基準を満たす旨の誓約書及び調査同意書

住所（所在地）

商号又は名称

代表者

職・

代表者

生年月日

民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募への応募登録に当たり、下記の参加基準をすべて満たすことを誓約します。また、下記の事項につき関係機関に市が調査照会することを同意します。

記

ア）提案事業の実施及び施設の管理運営ができる十分な資金力、経営能力、優れた企画力、技術力を有し、かつ、計画の実現について過去の経歴及び実績並びに社会的信用を有する者であること。

イ）納税証明書、保険加入書類及び決算書類が適切に整えられていること。

ウ）地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4で規定する一般競争入札に係る契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者等でないこと。

エ）破産法（平成16年法律第75号）の規定に基づき更生手続開始の申立てをし、又は申立てがなされている者でないこと。

オ）会社更生法（平成14年法律第154号）、民事再生法（平成11年法律第225号）等に基づく更生又は再生手続を行っている法人でないこと。

カ）銀行取引停止、主要取引先からの取引停止等の事実があり、客観的に経営状況が不健全であると判断される法人でないこと。

キ）公租公課を滞納していないこと。

ク）「６(1)選考体制」に記載する「民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募審査委員会」の委員が自ら主宰し、又は役員若しくは顧問となっている営利法人その他の営利組織でないこと。

ケ）風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律（昭和23年法律第122号）第2条第1項に規定する風俗営業、同条第5項に規定する性風俗関連特殊営業に該当しないこと。

サ）自己又は自己の団体の役員等が、暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2項に規定する暴力団をいう。）、暴力団員（同法同条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有している者に該当しないこと。

サ）無差別大量殺人行為を行った団体の規制に関する法律（平成11年法律第147号）に基づく処分の対象となっている団体及びその構成員に該当しないこと。

シ）公募要項の内容及び関係法令を遵守できること。

ス）複数の団体からなるグループとして登録する場合は、書面により定め、代表を設定することとし、この代表団体は法人格を有するものとします。ただし、応募登録者の要件を満たさない団体等が含まれるグループは登録不可とします。また、同一の団体等が複数のグループに属して登録すること及び別途単独で登録することは不可とします。

※グループとして応募する場合には、全ての構成企業について提出してください。

様式第６号（単独応募用）

令和 年 月 日

（あて先）前橋市長

応募登録辞退届

「民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募」の応募登録を辞退したいので届け出ます。

事業者名

住所（所在地）

商号又は名称　 代表者

職・氏名

事務担当責任者の連絡先

所 属

氏 名

電話番号

ＦＡＸ番号　 電子メール

アドレス

【辞退理由】※辞退に至った理由を極力詳細に記載してください。

様式第６号（グループ応募用）

令和 年 月 日

（あて先）前橋市長

応募登録辞退届

「民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募」の応募登録を辞退したいので届け出ます。

代表団体名所在地

商号又は名称

代表者

職・氏名

担当者部署・氏名

担当者連絡先

担当者ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ

＜その他グループ構成企業＞

|  |  |
| --- | --- |
|  | 商号又は名称所在地  代表者職・氏名 |
| 団体名 |  |
| 団体名 |  |
| 団体名 |  |
| 団体名 |  |

【辞退理由】※辞退に至った理由を極力詳細に記載してください。

様式第７号（単独応募用）

令和 年 月 日

（あて先）前橋市長

応募申込書

事前に応募登録している「民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募」に必要書類を添えて、応募します。

事業者名

住所（所在地）

商号又は名称　 代表者

職・氏名

事務担当責任者の連絡先

所 属

氏 名

電話番号

ＦＡＸ番号　 電子メール

アドレス

様式第７号（グループ応募用）

令和 年 月 日

（あて先）前橋市長

応募申込書

事前に応募登録している「民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募」に必要書類を添えて、応募します。

代表団体名

住所（所在地）

商号又は名称

代表者

職・氏名

担当者部署・氏名

担当者連絡先

担当者ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ

＜グループ構成＞

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 商号又は名称所在地  代表者職・氏名 | 分野 |
| 代表団体名 |  |  |
| 団体名 |  |  |
| 団体名 |  |  |
| 団体名 |  |  |
| 団体名 |  |  |

様式第８号（単独応募用）

令和 年 月 日

（あて先）前橋市長

応募取下届

「民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募」の応募申込みを取り下げたいので届け出ます。

事業者名

住所（所在地）

商号又は名称　 代表者

職・氏名

事務担当責任者の連絡先

所 属

氏 名

電話番号

ＦＡＸ番号　 電子メール

アドレス

【取下理由】※取下に至った理由を詳細に記載してください。

様式第８号（グループ応募用）

令和 年 月 日

（あて先）前橋市長

応募取下届

「民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募」の応募申込みを取り下げたいので届け出ます。

代表企業名所在地

商号又は名称

代表者

職・氏名

担当者部署・氏名

担当者連絡先

担当者ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ

＜その他グループ構成企業＞

|  |  |
| --- | --- |
|  | 商号又は名称所在地  代表者職・氏名 |
| 団体名 |  |
| 団体名 |  |
| 団体名 |  |
| 団体名 |  |

【取下理由】※取下に至った理由を詳細に記載してください。

様式第９号

基本的な考え方

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 事業者・グループ名 |  | |
| (1)施設名称　※仮称で構いません | | (2)事業の目的・理念 |
| (3)活用事業の概要  ※公募要項Ｐ２８審査項目の「基本事項」「活用内容」に関する審査基準の各項目に即した考え方も記載  ・Ａ３横版３枚以内で作成してください。  ・この注意書きは応募時には削除してください。 | | |

様式第１０号

中心市街地の活性化に関する事業概要書

|  |  |
| --- | --- |
| 事業者・グループ名 |  |
| 中心市街地の活性化に関する事業概要  ※公募要項Ｐ２８審査項目の「地域貢献」に関する審査基準の各項目に即した考え方を記載  ・Ａ３横版1枚で作成してください。  ・この注意書きは応募時には削除してください。 | |

様式第１１号

施設利用計画に係る資金計画（初期投資）

|  |  |
| --- | --- |
| 事業者・グループ名 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 資金計画（当初事業費概算内訳） | | 資金調達計画 | | |
| 項目 | 金額（千円） | 項目 | 調達先 | 金額（千円） |
| 設計・監理費 |  | 出資金 |  |  |
| 内装工事費 |  | 借入金 |  |  |
| 設備工事費 |  | 自己資金 |  |  |
| その他関連工事費 |  | 保証金 |  |  |
| 什器・備品購入費 |  | その他 |  |  |
| 公租公課 |  |  |  |  |
| 人件費 |  | ・Ａ４縦版１枚で作成してください。  ・この注意書きは応募時には削除してください。 |  |  |
| ○○費 |  |  |  |  |
| ○○費 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合　計 |  | 合　計 | |  |

※当初事業費概算額に関して、出資金、借入金等の調達方法を記載してください。必要に応じて項目追加等を行ってください。

様式第１２号

事業年度ごとの収支計画

|  |  |
| --- | --- |
| 事業者・グループ名 |  |

【収入計画（単位：千円）】

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 項　目 | １年目 | | ２年目 | | ３年目 | |
| 金額 | 積算等 | 金額 | 積算等 | 金額 | 積算等 |
| (1) |  |  |  |  |  |  |
| (2) |  |  |  |  |  |  |
| (3) |  |  |  | ・Ａ３横版、３年ごとに１枚で作成してください。  ・事業着手から事業開始３年目まで作成してください。  ・この注意書きは応募時には削除してください。 |  |  |
| (4) |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

【支出計画（単位：千円）】

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 項　目 | １年目 | | ２年目 | | ３年目 | |
| 金額 | 積算等 | 金額 | 積算等 | 金額 | 積算等 |
| (1)建物維持管理費 |  |  |  |  |  |  |
| (2)修繕費 |  |  |  |  |  |  |
| (3)人件費 |  |  |  |  |  |  |
| (4)公租公課 |  |  |  |  |  |  |
| (5)支払利息 |  |  |  |  |  |  |
| (6)損害保険料 |  |  |  |  |  |  |
| (7)売上原価 |  |  |  |  |  |  |
| (8)借入金返済額 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

様式第１３－１号（単独応募用）

令和　　年　　月　　日

（あて先）前橋市長

購入提案価格

提出者

住所（所在地）

商号又は名称 代表者

職・氏名

事務担当責任者の連絡先

所 属

氏 名

電話番号

ＦＡＸ番号 電子メール

アドレス

「民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募」について、下記の価格にて購入することを提案します。

|  |  |
| --- | --- |
| 購入提案価格 | 円 |

様式第１３－１号（グループ応募用）

令和　　年　　月　　日

（あて先）前橋市長

購入提案価格

代表提出者名

所在地

商号又は名称

代表者

職・氏名

担当者部署・氏名

担当者連絡先

担当者ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ

＜その他グループ構成企業＞

|  |  |
| --- | --- |
|  | 商号又は名称所在地  代表者職・氏名 |
| 団体名 |  |
| 団体名 |  |
| 団体名 |  |
| 団体名 |  |

「民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募」について、下記の価格にて購入することを提案します。

|  |  |
| --- | --- |
| 購入提案価格 | 円 |

様式第１３－２号（単独応募用）

令和　　年　　月　　日

（あて先）前橋市長

賃貸借料提案価格

提出者

住所（所在地）

商号又は名称 代表者

職・氏名

事務担当責任者の連絡先

所 属

氏 名

電話番号

ＦＡＸ番号 電子メール

アドレス

「民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募」について、下記の価格にて賃貸借することを提案します。

|  |  |
| --- | --- |
| 賃貸借料提案価格（月額）  ※消費税及び地方消費税を除いた額 | 円 |
| 定期借地提案期間  ※１０年以上３０年未満 | 年 |

様式第１３－２号（グループ応募用）

令和　　年　　月　　日

（あて先）前橋市長

賃貸借料提案価格

代表提出者名

所在地

商号又は名称

代表者

職・氏名

担当者部署・氏名

担当者連絡先

担当者ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ

＜その他グループ構成企業＞

|  |  |
| --- | --- |
|  | 商号又は名称所在地  代表者職・氏名 |
| 団体名 |  |
| 団体名 |  |
| 団体名 |  |
| 団体名 |  |

「民間活力導入による前橋テルサ活用事業事業者公募」について、下記の価格にて賃貸借することを提案します。

|  |  |
| --- | --- |
| 賃貸借料提案価格（月額）  ※消費税及び地方消費税を除いた額 | 円 |
| 定期借地提案期間  ※１０年以上３０年未満 | 年 |

様式第１４号

市に求める財政負担

以下の内容で市に財政負担を求めます。

|  |  |
| --- | --- |
| 事業者・グループ名 |  |
| 財政負担額 | 円 |
| ※事業着手から何年目に、何の経費で、いくら必要かを記載。  ・Ａ４縦版1枚で作成してください。  ・この注意書きは応募時には削除してください。 | |

様式第１５号

事業実績に関する資料

|  |  |
| --- | --- |
| 事業者・グループ名 |  |
| ※類似施設の取組実績、運営実績、地域連携・貢献に係る事業実績があれば、その概要を記載。その他特にアピールしたい点があれば記載。  ・Ａ３横版１枚以内で作成してください。  ・この注意書きは応募時には削除してください。 | |