

# 中心市街地にぎわい資金のご案内

この融資制度は、前橋市アーバンデザイン策定区域内に設置・立地する事業所、店舗など設備投資に必要な資金を、中小企業者等に長期・低利で貸し付けるものです。

## 1 融資申込者の資格

- (1) おおむね1年以上の事業実績があり、市区町村税を滞納していない方
- (2) 中小企業信用保険法で規定する中小企業、中小企業団体、商店街共同組合のいずれかに該当する事業を営む方（一部対象外あり）
- (3) 申請者又は申請者の団体の役員等が、暴力団及びその関係団体との関係がない方

## 2 融資条件

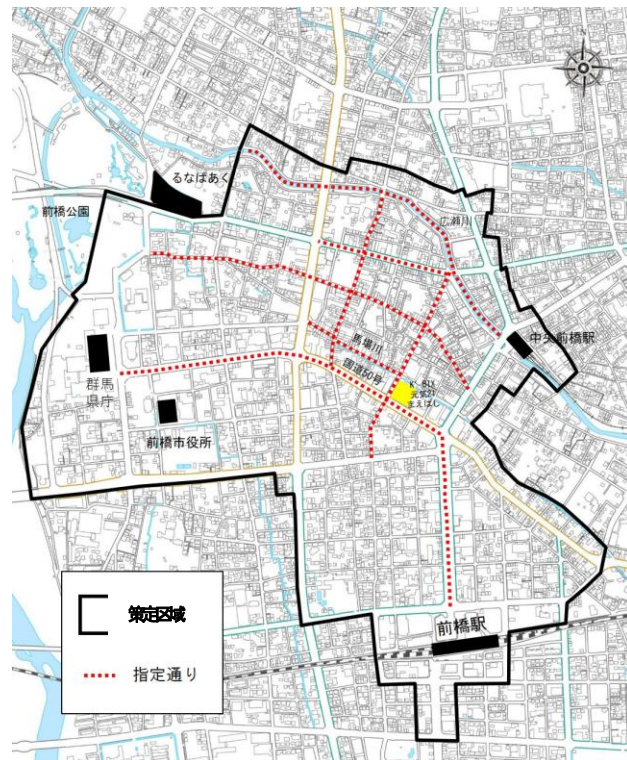
融資対象	前橋市アーバンデザイン策定区域内（裏面図）で行う ① 販売設備及び駐車場設備の購入 ② 事務所、店舗等の新築、増築、改築または中古物件の購入、及び商店街協同組合等の行う共同施設の設置 ③ ②のうち、中古物件に付随している、または建築確認を受ける物件を建築するために購入する土地等 ※ <u>融資申込時に設備投資に着手していない事業計画</u> であること。 ※据付費用、運送費も対象です。 ※中古品については、減価償却資産の耐用年数を基準に1年以上の使用可能期間があり、かつ取得価格が10万円を超えるもの。 ※太陽光発電設備に関する融資は、融資利用企業の主な事業の年間売上相当額が融資限度額となります。 ※居抜き物件への入居、中古物件、及び土地の購入については別途誓約書が必要となります。 ※一部の賃貸等の用途に供する設備・物件及び不動産業における売買物件に係る融資は対象外です。 ※リース契約を行うものは対象外となります。 ※車両については、3, 5, 7の白ナンバー及び2輪車は対象外です。
融資限度額	1億円
融資期間	10年以内（うち据置き2年以内）
融資利率	年1.0%以内 （信用保証協会付きの場合は、0.8%以内。ただし、保証料は自己負担。）
償還方法	元金均等分割償還
担保保証人	金融機関の定めるところによる

### 3 申請に必要な書類

- ① 金融機関所定の融資申込書
- ② 直近2期分の決算書または確定申告書の写し
- ③ 計画内容を説明する書類（図面、カタログ、見積書など）
- ④ 市区町村発行の完納証明の写し
- ⑤ 暴力団等の団体と関わりのない誓約書
- ⑥ 建築確認済証の写し（該当する場合）
- ⑦ 事業の許認可証の写し（該当する場合）
- ⑧ 全部事項証明書（法人の場合）
- ⑨ 賃貸に供する物件に関する誓約書  
（該当する場合）

※中古物件及び土地購入の場合には、融資償還中に売却、譲渡等行わない旨の誓約書

- ⑩ その他、金融機関が必要とする書類



【アーバンデザイン策定区域】

### 4 融資までの流れ

- ① 申請者の方は、取引先金融機関へ必要書類を揃えた上、お申し込みください。
- ② 申し込みを受けた金融機関は、申込案件について取り扱いの方向が決まった時点で、必要書類と『承認申請書』を産業政策課産業政策係へ提出してください。
- ③ 提出書類について市での審査を行い、承認の後に『承認書』を送付します。
- ④ 融資実行、及び発注、契約、事業着工を開始してください。

**※融資実行、発注、契約、事業着工は市の承認後可能です。それ以前にどれか一つでも着手された場合は、融資の対象となりませんのでご注意ください。やむを得ない理由から融資承認前に事業着手が必要な場合は、『特例承認制度』の対象となる場合がありますので、必ず着手前にご相談ください。**

- ⑤ 融資実行後、取扱金融機関の方は『融資実行報告書』をご提出ください。『融資実行報告書』に基づき、前橋市より預託を行います。

#### 担当課連絡先

前橋市 産業経済部 産業政策課 産業政策・経済対策係  
〒371-8601 前橋市大手町二丁目12番1号（前橋市役所12階）  
電話 027-898-6983（直通） FAX 027-224-1188（専用）