令和七年十二月

前橋市都市計画図

地域地区指定図

前橋都市計画区域

市街化区域および市街化調整区域	（決定）	昭和46年	3月	31日	群馬県告示第247号（当初）
市街化区域および市街化調整区域	（変更）	昭和52年	8月	31日	群馬県告示第656号（1回）
市街化区域および市街化調整区域	（変更）	昭和60年	3月	30日	群馬県告示第231号（2回）
市街化区域および市街化調整区域	（変更）	平成 3年	6月	1日	群馬県告示第469号（3回）
市街化区域および市街化調整区域	（変更）	平成11年	8月	24日	群馬県告示第488号（4回）
市街化区域および市街化調整区域	（変更）	平成16年	5月	14日	群馬県告示第307号（5回）
市街化区域および市街化調整区域	（変更）	平成21年	8月	11日	群馬県告示第319号（6回）
市街化区域および市街化調整区域	（変更）	平成27年	6月	16日	群馬県告示第189号（7回）
市街化区域および市街化調整区域	（変更）	令和 2年	12月	25日	群馬県告示第345号（8回）
市街化区域および市街化調整区域	（変更）	令和 7年	12月	26日	群馬県告示第291号（9回）

用途地域	（決定）	昭和48年	12月	20日	群馬県告示第777号
用途地域	（決定）	平成 8年	5月	31日	群馬県告示第364号
用途地域	（変更）	平成11年	8月	24日	前橋市告示第197号
用途地域	（変更）	平成13年	2月	20日	前橋市告示第 30号
用途地域	（変更）	平成15年	1月	6日	前橋市告示第 2号
用途地域	（変更）	平成15年	2月	28日	前橋市告示第 38号
用途地域	（変更）	平成15年	11月	5日	前橋市告示第274号
用途地域	（変更）	平成16年	5月	14日	前橋市告示第159号
用途地域	（変更）	平成17年	5月	19日	前橋市告示第175号
用途地域	（変更）	平成18年	7月	20日	前橋市告示第271号
用途地域	（変更）	平成20年	1月	31日	前橋市告示第 35号
用途地域	（変更）	平成21年	4月	1日	前橋市告示第144号
用途地域	（変更）	平成21年	8月	11日	前橋市告示第420号
用途地域	（変更）	平成23年	2月	21日	前橋市告示第 57号
用途地域	（変更）	平成23年	8月	4日	前橋市告示第379号
用途地域	（変更）	平成26年	5月	2日	前橋市告示第382号
用途地域	（変更）	平成26年	10月	2日	前橋市告示第754号
用途地域	（変更）	平成27年	6月	16日	前橋市告示第404号
用途地域	（変更）	平成30年	3月	15日	前橋市告示第153号
用途地域	（変更）	令和 2年	12月	25日	前橋市告示第716号
用途地域	（変更）	令和 4年	3月	25日	前橋市告示第164号
用途地域	（変更）	令和 4年	10月	12日	前橋市告示第675号
用途地域	（変更）	令和 7年	12月	26日	前橋市告示第693号

前橋勢多都市計画区域

用途地域	（決定）	昭和53年	3月	10日	大胡町告示第 14号
用途地域	（変更）	昭和60年	12月	27日	大胡町告示第 65号
用途地域	（変更）	平成 3年	4月	1日	大胡町告示第 21号
用途地域	（決定）	平成 8年	5月	31日	大胡町告示第 34号
用途地域	（変更）	平成15年	2月	26日	大胡町告示第 4号
用途地域	（変更）	平成17年	4月	5日	前橋市告示第135号
用途地域	（変更）	平成20年	4月	14日	前橋市告示第177号
用途地域	（変更）	平成21年	4月	1日	前橋市告示第145号
用途地域	（変更）	平成27年	5月	8日	前橋市告示第326号
用途地域	（変更）	令和 2年	9月	1日	前橋市告示第497号

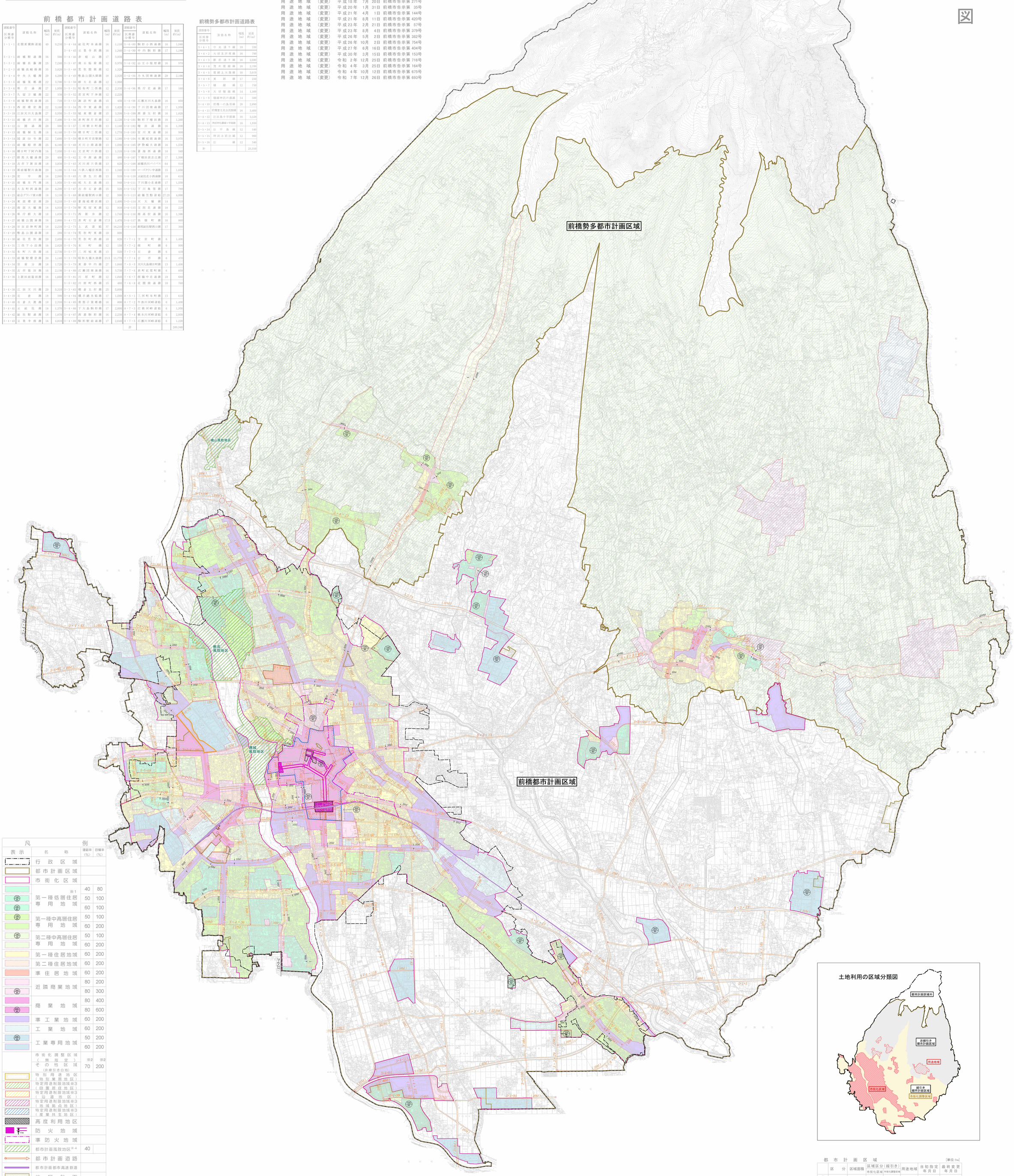
位置図

前橋都市計画道路表

道路番号 区間番号 分幅号	道路名称	幅員(m)	延長約(m)
1・1・1	北関東横断道路	40	9,230
3・2・1	前橋駅通路	36	500
3・3・2	前橋長target路	25	7,240
3・2・3	前橋高崎幹路	35	3,820
3・4・4	中央大橋路	20	4,200
3・3・5	前橋笂郷路	22	3,700
3・3・6	県庁通路	27	1,050
3・3・7	久留万橋路	22	330
3・3・8	前橋駅南通路	25	710
3・3・9	西部環状路	22	3,160
3・3・10	江田天川大島路	27	5,550
3・3・11	前橋酒川路	25	7,400
3・4・12	公園通路	20	500
3・4・13	前橋桐生路	16	6,140
3・3・14	国道50号線	22	7,680
3・3・15	前橋船橋路	25	6,180
3・4・16	朝日町下阿内路	16	7,550
3・4・17	群馬大橋通路	20	400
3・4・18	古市下新田路	18	3,030
3・4・19	新前橋駅川曲路	20	3,180
3・4・20	堂中路	16	2,580
3・4・21	前橋呈門路	16	1,950
3・4・22	大友町西通路	20	4,290
3・4・23	総合グランド東口路	18	3,110
3・4・24	東部環状路	20	5,210
3・4・25	南部大橋路	18	4,910
3・4・26	県庁群大路	18	1,830
3・4・27	前橋公園通路	16	2,060
3・4・28	日吉岩神町路	18	2,210
3・4・29	敷島公園通路	18	280
3・4・30	総社荻窪路	20	2,850
3・4・31	三俣下小出路	16	2,820
3・4・32	本町六供路	16	2,730
3・4・33	前橋駅環状路	20	1,140
3・4・34	宗甫分路	18	1,720
3・4・35	古市福田路	16	2,130
3・4・36	上新田前箱田路	16	1,660
3・4・38	江田天川路	20	5,310
3・4・39	石倉路	18	390
3・4・40	石倉大渡路	18	2,310
3・4・41	元総社路	18	1,370
3・4・42	総社駅通路	18	1,870
3・4・43	元柴寺南路	16	4,010
総社町东通路	16	1,110
元柴寺西路	16	1,240
泰城山路	17	3,930
出王小屋原路	12	5,970
荒牧関根路	12	1,320
敷島公園大師路	18	2,920
群大北通路	12	1,960
昭和町三俣路	12	2,330
若宮町下神路	12	2,220
源路町通路	15	450
四中東通路	15	1,420
城東朝倉路	15	3,390
表町西片貝路	12	2,120
三河朝日町路	13	1,140
朝日町三俣路	12	1,770
朝日町片貝駅路	12	1,180
天川小南通路	13	1,590
文京町六供路	13	1,310
玉中西通路	13	480
天川原六供路	13	620
六供八幡宮西路	13	1,340
六供生川路	13	510
蛇大北通路	13	940
古市石倉路	15	520
新前橋駅西口路	12	500
菅海城環状路	13	1,490
野馬埜東路	12	910
西新井路	12	1,740
表町石倉路	17.5	1,470
上武道路	37	16,210
荒牧町東路	10	800
荒牧町西路	10	820
本町路	12	150
三河城東路	13	520
昭和大橋大胡路	23.5	11,770
東善中内路	27	1,040
広瀬団地通路	16	5,730
川原町路	12	1,840
川原町西路	15	480
朝倉玉村路	25	5,890
横手磯北路	17	1,580
青梨子笂路	16	800
下大島駒形路	17	2,000
西善駒形路	16	2,230
駒形駅前通路	17	2,640
駒形小西通路	16	1,940
中内駒形路	17	1,180
力丸団地通路	20	2,100
県庁北通路	17	160
広瀬天川大島路	16	850
下川団地通路	17	1,950
西善玉村路	16	1,820
下増田荻窪江路	17	1,500
前橋西川バイパス	64	910
ローズタウン中通路	15	1,850
元総社北小西通路	18	610
下川淵小北通路	17	1,550
下川亀梨路	17	780
前橋笠懸道路	27.25	4,000
天大橋路	14	510
文四北通路	18	220
街高校通路	16	1,300
熊隈町路	16	860
総figure西口路	17	360
文京町路	6	1,490
南町路	6	990
石倉路	6	410
古市路	6	470
天川大島朝日町路	13	1,490
表町荒窪町路	6	850
前橋中北通路	10	680
北関南通路	10	760
三河町东町路	13	610
牛池川河畔道路	6	1,490
広桃河畔道路	6	1,950
熊木川河畔道路	6	2,050
広瀬川河畔道路	6	1,220
計		289,940

前橋勢多都市計画道路表

道路番号 区間番号	道路名称	幅員(m)	延長約(m)
3・4・1	中央通り線	18	330
3・4・2	大胡笂沢南線	16	790
3・4・3	駅前通り大胡線	16	2,080
3・4・4	茂木堀越線	16	2,700
3・4・5	堀越上大胡線	16	3,070
3・4・6	東部線	17	250
3・5・7	犢越線	12	750
3・5・8	大胡犢越線	14	1,500
3・5・9	犢越神沢の森線	14	500
3・4・10	前橋一の島線	20	2,890
3・4・11	前橋富士見公民館線	16	3,400
3・4・12	江田島十平線	16	3,520
3・4・13	時沢神社藤樹小学校線	16	1,930
3・5・14	仁中島線	12	540
3・5・15	時沢小前仁線	12	960
3・5・16	仁線	12	340
計			25,550



凡例

表示	名称	建蔽率(%)	容積率(%)
	行政区域		
	都市計画区域		
	市街化区域		
	※1	40	80
第一種低層住居専用地域		50	100
		60	100
第一種中高層住居専用地域		50	100
		60	200
第二種中高層住居専用地域		50	100
		60	200
第一種住居地域		60	200
第二種住居地域		60	200
準住居地域		60	200
近隣商業地域		80	200
		80	300
商業地域		80	400
		80	600
準工業地域		60	200
工業地域		60	200
工業専用地域		50	200
		60	200
市街化調整区域（無指定）その他区域（非線引き白地）		※2 70	※2 200
特別用途地区（特別業務地区）			
特定用途制限地域※3（田園居住地区）			
特定用途制限地域※3（沿道地区）			
特定用途制限地域※3（地域商店地区）			
特定用途制限地域※3（産業共生地区）			
高度利用地区			
防火地域			
準防火地域			
都市計画風致地区※4		40	
都市計画道路			
都市計画都市高速鉄道			
地区計画			
駐車場整備地区			
人口集中地区	出典/総務省統計局「令和2年国勢調査結果」		

※1 前橋都市計画区域については、外壁の後退距離の限度1m。建築物の高さの限度10m。
前橋勢多都市計画区域については、建築物の高さの限度10mのみ。
※2 都市計画区域外はのぞく。
※3 については、保安林の区域をのぞく。
※4 については、外壁の後退距離、道路2m、その他1m、高さ15m以下。

1 : 25,000

0 250 500 1,000 1,500 2,000 m

※この図面は、令和7年12月現在での、都市計画の概略を示すものです。
詳細については、市役所都市計画課で縦覧してください。

土地利用の区域分類図

都市計画区域

［単位:ha］

	区分	区域面積	区域区分（線引き）市街化区域	市街化調整区域	用途地域	当初指定年月日	最終変更年月日
都市計画区域	前橋	14,734	4,995	9,739	4,995	昭 4.11.19	令 7.12.26
	前橋勢多	12,740	－	－	547	平27. 5. 8	令 2. 9. 1

大胡都市計画区域（当初決定 昭50.5.10）、宮城都市計画区域（当初決定 昭51.3.15）及び
粕川都市計画区域（当初決定 昭51.4.1）は、前橋勢多都市計画区域に統合・拡大された。
宮城厚都市計画区域（当初決定 平16.5.17）は、前橋勢多都市計画区域に指定されたため、廃止となった。
富士見都市計画区域（当初決定 昭51.3.15）は、前橋勢多都市計画区域に統合・拡大された。

本図は、令和3年3月修正の1：10,000を1：25,000に縮小編集したものである。

「この測量成果は、国土地理院長の承認を得て同院所管の測量成果を使用して得たものである（承認番号） 令2調公第158号」

不許複製

前橋市役所