

市有建築物の耐震化率について

特定建築物は、394 棟のうち 365 棟が「耐震性あり」と確認されています。耐震化率は 92.6% ですが、分類別の目標を達成するために 20 棟の耐震化が必要です。

市有建築物全体では、851 棟のうち 710 棟が「耐震性あり」と確認されています。耐震化率は 83.4% で、目標を達成するために 59 棟の耐震化が必要になります。

【市有建築物の耐震化の現状】

平成 25 年 3 月 31 日

区分	総数	昭和 57 年以降	昭和 56 年以前					現 状			目標(H27)	
			耐震診断実施済			耐震改修未実施 (耐震性が不明)	耐震性あり	耐震性なし	耐震化率 $\frac{b+c}{a}$	耐震化率	目標達成に必要な 耐震化の棟数 (※)	
			耐震性あり	耐震改修済 (耐震性あり)	耐震改修未実施 (耐震性なし)							
						a	b	c	d	e	f	$\frac{b+c+d}{a}$
市有の特定建築物	災害対策	5	2	2	0	1	0	4	1	80.0%	100%	1
	救護対策	1	0	1	0	0	0	1	0	100.0%	100%	0
	避難対策	185	60	41	71	11	2	172	13	93.0%	100%	13
	ライフライン	3	3	0	0	0	0	3	0	100.0%	90%	0
	要援護者	2	1	0	0	1	0	1	1	50.0%	100%	1
	集客施設	14	8	0	2	2	2	10	4	71.4%	90%	3
	長期滞在	177	108	59	2	8	0	169	8	95.5%	90%	0
	その他	7	5	0	0	1	1	5	2	71.4%	90%	2
	合 計	394	187	103	75	24	5	365	29	92.6%	--	20
市有建築物全体	災害対策	10	4	3	0	1	2	7	3	70.0%	全体で 90%	2
	救護対策	37	29	3	1	4	0	33	4	89.2%		1
	避難対策	380	171	56	93	37	23	320	60	84.2%		22
	ライフライン	57	39	0	0	0	18	39	18	68.4%		13
	要援護者	23	19	2	0	2	0	21	2	91.3%		0
	集客施設	41	27	2	2	3	7	31	10	75.6%		6
	長期滞在	237	135	71	2	8	21	208	29	87.8%		6
	その他	66	49	2	0	3	12	51	15	77.3%		9
	合 計	851	473	139	98	58	83	710	141	83.4%		59

※ 耐震化の必要な棟数には耐震診断が未実施のものも含まれているため、診断の結果によっては耐震改修が不要になる場合もあります。

◇ 棟数は実数とし、自然更新による施設増減の推計は行っていません。

◇ 耐震性の判定は、構造耐震指標 $I_s \geq 0.6$ の建築物を「耐震性あり」としています。