

# ブロック塀の診断カルテ

## A. 基本性能の診断 [基本性能値]

診 斯 項 目	基 準 点	評 価 点	
建築後の年数	10年未満	10	①
	10以上、20年未満	8	( )
	20年以上	5	
高さの増積み	な し	10	②
	あ り	0	( )
使 用 状 況	塀 単 独	10	③
	土留め・外壁等を兼ねる	0	( )
塀 の 位 置	塀 の 下 に 擁 壁 な し	10	④
	塀 の 下 に 擁 壁 あ り	5	( )
塀 の 高 さ	1. 2m以下	15	⑤
	1. 2mを越え、2. 2m以下	10	( )
	2. 2mを越える	0	
塀 の 厚 さ	15cm以上	10	⑥
	12cm	8	( )
	10cm	5	
透かしブロック	な し	10	⑦
	あ り	5	( )
鉄 筋	あ り	10	⑧
	な し	0	( )
	確 認 不 能	0	
控え壁・控え柱	あ り	10	⑨
	な し	5	( )
か さ 木	あ り	10	⑩
	な し	5	( )
A 基本性能値 (①~⑩までの評価点の合計)			〔 〕

## B. 壁体の外観診断 [外観係数]

診 斯 項 目	基 準 係 数	評 価 係 数
全 体 の 傾 き	1.0	⑪ ( )
ひ び 割 れ	1.0	⑫ ( )
損 傷	1.0	⑬ ( )
著 し い 汚 れ	1.0	⑭ ( )
B 外観係数 (⑪~⑭の最小値)		

## C. 壁体の耐力診断 [耐力係数]

診 斯 項 目	基 準 係 数	耐 力 係 数
ぐ ら つ き <sup>*1</sup>	動 か な い	1.0
	わ ず か に 動 く	0.8 [ ]
	大 き く 動 く	0.5

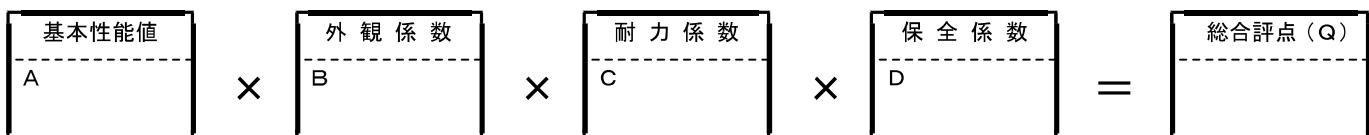
\*1 診断する場合は、周囲に人がいないことを確認し、必ず前方へ押して下さい。

## D. 保全状況の診断 [保全係数]

診 斯 項 目	基 準 係 数	保 全 係 数
補強・転倒防止対策等の有無	あ り な し	1.5 1.0 [ ]

## 診 断 結 果 の 判 定

1. 総合評点(Q)を求めましょう。



2. 総合評点(Q)から、診断結果を判定しましょう。



安全性的判定と今後の対応			
チック	総合評点	判 定	今 後 の 対 応
<input type="checkbox"/>	$Q \geq 70$	安 全 で あ る	3~5年後にまた診断して下さい。
<input type="checkbox"/>	$55 \leq Q < 70$	一 応 安 全 で あ る	1年後にまた診断して下さい。
<input type="checkbox"/>	$40 \leq Q < 55$	注 意 を 要 す る	精密診断を行い、再度判定するか転倒防止対策等を講じて下さい。
<input type="checkbox"/>	$Q < 40$	危 険 で あ る	早急に転倒防止対策を講じるか、撤去して下さい。

※ 診断結果は、あくまでも目安です。専門家による精密診断を受けると、より正確に判定できます。