

前橋市建築行政マネジメント計画（第2次）の目標達成状況 【平成31年度】

1：建築確認から検査までの建築規制の実効性の確保

（1）迅速かつ適確な建築確認審査の徹底

構造計算適合性判定を要する建築物の確認審査期間を段階的に短縮する。

平成26年度実績	55日
平成27年度実績	37日
平成28年度実績	—
平成29年度実績	—
平成30年度実績	—
平成31年度実績	—
平成27年度からの目標	35日

※平成27年6月1日より指定構造計算適合性判定機関に直接申請

（2）中間検査・完了検査の徹底

官民含めた完了検査受検率の向上を図る。

平成26年度実績	92.7%
平成27年度実績	91.6%
平成28年度実績	95.8%
平成29年度実績	94.0%
平成30年度実績	88.9%
平成31年度実績	101.3%
平成31年度目標	95.0%

※完了検査受験率算

$$\frac{\text{当該年度受付完了検査申請件数}}{\text{当該年度受付建築確認件数}} \times 100$$

2：違反建築物対策等の徹底

（1）建築パトロール回数の増加

違反建築物を未然に防止するため、定期建築パトロールの回数を増やす。

平成26年度実績	27回
平成27年度実績	40回
平成28年度実績	39回
平成29年度実績	39回
平成30年度実績	23回
平成31年度実績	49回
平成31年度目標	42回

（2）違反是正の向上

違反建築の是正率を向上させる。

平成26年度実績	83.3%
平成27年度実績	56.0%
平成28年度実績	95.0%
平成29年度実績	61.0%
平成30年度実績	60.0%
平成31年度実績	83.0%
平成31年度目標	90.0%

3：既存建築物の適切な維持管理を通じた安全性の確保

(1) 定期報告制度の適確な運用による安全性の確保

報告率の低い旅館・ホテルの報告率向上を図る。

平成26年度実績	15.6%
平成27年度実績	
平成28年度実績	29.7%
平成29年度実績	
平成30年度実績	38.9%
平成31年度実績	
平成31年度目標	50.0%

※旅館・ホテルの定期報告は2年に1度実施。

(2) 建築物の耐震診断・改修の促進

前橋市耐震促進計画に基づき、住宅・建築物の耐震化率の向上を図る。

耐震化率

住宅（戸建て、共同住宅）

平成26年度時点	75.0%
平成27年度実績	75.8%
平成28年度実績	76.4%
平成29年度実績	77.1%
平成30年度実績	77.8%
平成31年度実績	78.5%
平成31年度目標	90.0%

特定建築物

平成26年度時点	83.1%
平成27年度実績	83.9%
平成28年度実績	84.7%
平成29年度実績	84.9%
平成30年度実績	85.5%
平成31年度実績	87.4%
平成31年度目標	95.0 %

※ 耐震改修促進計画（平成27年度以後改正予定）による。

4：事故・災害時の迅速かつ適確な対応

被災建築物応急危険度判定士や被災宅地危険度判定士等の資格者を確保する。

被災建築物応急危険度判定士

平成26年度時点	63名
平成27年度実績	59名
平成28年度実績	61名
平成29年度実績	63名
平成30年度実績	63名
平成31年度実績	64名
平成31年度目標	60名

被災宅地危険度判定士

平成26年度時点	101名
平成27年度実績	128名
平成28年度実績	129名
平成29年度実績	126名
平成30年度実績	121名
平成31年度実績	127名
平成31年度目標	110名