

日赤病院跡地のまちづくりに関するニュース 第4号



計画・運営事業者の公募を開始しました

中川地区のみなさま、こんにちは。

日赤病院跡地のまちづくりでは、入居者や地域の方が利用しやすく、事業者も運営しやすい施設を整備するため、民間事業者のアイデアや事業運営のノウハウなどをできる限り活用したいと考えています。

そこで、市は12月26日から、まちづくりの計画から施設の運営までを提案して実際に運営することを希望する事業者の公募を始めました。

導入する機能

日赤跡地には居住や医療介護など複数の機能を導入しますが、事業者に提案してもらう際、必ず含めてもらうものと、あれば望ましいものに分けています。

優先度	機能	条件（例）
必ず提案に含めてもらう機能	1 居住 	<ul style="list-style-type: none"> 高齢者向け／子育て世帯双方に対応した住まいの整備
	2 医療介護 	<ul style="list-style-type: none"> 高齢者のケア、居住者の見守り体制の構築 医療機関との連携体制の確保
	3 運営推進 	<ul style="list-style-type: none"> 全体の事業計画の立案、本敷地に導入する各種機能が連携し、居住者や利用者の交流、適切なサービス提供が可能となるコーディネート
	4 生きがい創出等 ア 健康づくり 	※ア～ウのいずれか必須 ※敷地外との連携可 <ul style="list-style-type: none"> 居住者や地域の方々の健康増進につながる活動や食、運動等のプログラムの提供とその場の設置・運営
	イ 就労・交流 	<ul style="list-style-type: none"> 就労・ボランティア、人材育成・生涯学習などの活動について、相談や活動が可能な体制の構築、場の設置・運営
ウ 子育て支援 	<ul style="list-style-type: none"> 子育て相談、子どもの教育関連サービスの提供 等 	
提案に含まれると望ましい機能	5 その他 	上記のほか、医療介護、健康づくり、生きがい創出、生活支援等につながる機能や“前橋ならではの”機能 （例）食、生活支援、アンチエイジング、交通改善、ICT活用等



平成 29 年		平成 30 年		平成 31 年	平成 32 年	平成 33 年
5 月	→ 8 月	→ 3 月	6 月	→		供用開始予定
提案の応募締切	審査 事業予定者決定	契約協議	土地売買契約締結 日赤病院移転予定	詳細設計、解体・工事		

<日赤病院跡地のまちづくりのイメージ>

