

登録番号	R7-02	太枠に記入してください					
所在地	前橋市高花台二丁目 12 番 1						
種 別	☒ 土地・建物 ☐ 建物のみ		契約希望		☒ 売却 ☐ 賃貸		
希望価格	売 却	2 1 , 5 0 0 , 0 0 0 円					
	賃 貸	賃 料	円（1 か月当たり）				
		敷 金	円	礼金	円		
概 要	建築確認		あり				
	都市計画の 区域区分		☒ 市街化区域（ ） ☐ 市街化調整区域 ☐ 非線引き都市計画区域				
	種 類		☒ 専用住宅 ☐ 併用住宅				
	住宅の耐震化		☒ 新耐震基準住宅 ☐ 旧耐震基準住宅 耐震改修（済・未）				
	構 造	☐ 木造 ☒ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他（ ）					
	面 積	土地	331.00 m ² （ 100.12 坪）				
		建物	1 階	68.14 m ² （ 20.61 坪）			
			2 階	64.75 m ² （ 19.58 坪）			
			計	132.89 m ² （ 40.19 坪）			
建築年		2008 年（築 17 年）					
間取り	（ 4 ） L D K						
	1 階	☒ 和室（ 6 畳）（ 畳）（ 畳） ☐ 洋室（ 畳）（ 畳）（ 畳） ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他（ ）					
		2 階	☐ 和室（ 畳）（ 畳）（ 畳） ☒ 洋室（ 10 畳）（ 7.5 畳）（ 5.5 畳） ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他（ ）				
設備状況	電 気	☒ 引込済み ☐ その他					
	ガ ス	☐ プロパンガス ☐ 都市ガス ☐ その他 都市ガス引込済み					
	風 呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他					
	水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他					
	下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他					
	トイレ	☒ 水洗（ ☐ 和式 ☒ 洋式） ☐ 汲取り（ ☐ 和式 ☐ 洋式）					
	駐車場	☒ 有り（ 3 台分） ☐ 無し					
交 通	最寄駅等	上毛電鉄線「心臓血管センター」駅まで徒歩 57 分					
特記事項等	太陽光発電システム 4.5kw 設置済み 蓄熱式暖房システム（オルスバーグ）あり 都市ガスの引込みはありますが、オール電化のため使用していません。						
協力事業者 （問合せ先）	住 所 高崎市栄町 21-6 事業者名 株式会社イーホーム 連 絡 先 027-324-1146 担 当 者 伊藤 智有						

案内図



間取り図



建物外観の写真



様式第5号（第6条関係）

建物内部の写真

