

堀越町地内建設発生土処分場跡地活用事業に係る協定締結について

令和8年2月20日 政策推進課

1 今年度の対応経過について

- ・令和7年 6月26日 第1回住民説明会
- ・令和7年 8月24日 第2回住民説明会
- ・令和7年11月12日・15日 境共同トレーニングセンター現地見学会
- ・令和7年11月30日 第3回住民説明会
- ・令和8年 2月 1日 第4回住民説明会

なお、上記以外にも随時、大胡地区自治会連合会や近隣住民へ回覧や意見交換等を実施しました。

2 方針について

第4回住民説明会において、前橋市の方針として、当該用地を境共同トレーニングセンター株式会社に長期貸付を行い、民間開発事業により競走馬育成施設として整備することをご説明しました。ただし、今後も近隣住民の不安等に寄り添えるよう「前橋市」「事業者」「地元自治会」「近隣住民」等で構成する協議会（仮称）を設け、本件に関する協議を継続することも併せて確認しました。

なお、境共同トレーニングセンター株式会社と「堀越町地内建設発生土処分場跡地活用事業に係る事業用定期借地権設定契約締結に向けた基本協定書」を締結しました。これにより、令和8年2月から境共同トレーニングセンター株式会社が、群馬県大規模土地開発事業の規制等に関する条例に基づく開発申請を皮切りに各種法令申請を順次実施します。

3 今後の予定

	令和7年度		令和8年度		令和9年度		令和10年度		備考
	上期	下期	上期	下期	上期	下期	上期	下期	
地元説明 意見交換									必要に応じ随時開催 ※令和8年度から協議会（仮称）を設置
測量・計画策定	~R8.1 測量	R8.2~ 配置計画策定							令和8年度には配置計画確定
各種法令申請等		●R8.2 大規模開発申請 ●R8.4 農振除外 その他、順次実施							令和8年2月大規模開発申請（予定） 令和8年4月農振除外申請（予定） 以降順次各種申請実施
事業用定期借地権設定 契約締結				★					令和9年4月頃の各種申請許可後に 契約締結を想定
現地工事					R9.4~				おおよそ1年の工期を予定
移転作業									
開業							★		令和10年4月開業予定

【参考】 計画図面 資料

※オレンジの囲みは民有地

