

前橋市公営住宅等長寿命化計画の改定について

建築住宅課

1 前橋市公営住宅等長寿命化計画

公営住宅等長寿命化計画は、公営住宅等の状況や将来的な需要見通しを踏まえた公営住宅等ストックの住棟別の事業手法を選定し、長寿命化に資する改善を計画的に推進し、ライフサイクルコストの縮減と事業量の平準化を目的とする計画です。

2 改定の内容

現行の長寿命化計画は、平成27年に改定し、その後5年が経過したため、計画の中間的な見直しと関連計画との整合を図るため、令和3年3月に改定しました。

計画見直しの主なポイント。

- (1) 中長期（30年程度）の公営住宅等の需要を踏まえた計画とする。
- (2) 事業手法選定フローの見直しと事業手法の細分化を行う。
- (3) 建物点検の取り組みを強化する。

3 前橋市公営住宅等長寿命化計画の概要版

別紙のとおり

4 今後のスケジュール

令和3年4月23日 建設水道常任委員会報告