

旧宮城幼稚園の利活用に関するサウンディング型市場調査の実施について

1 目的

令和6年3月をもって閉園となった旧宮城幼稚園の土地・建物等について、民間事業者との“対話”を通じて、意見交換や情報収集を行うことにより、市場性の有無や幅広い視点での活用アイデアを把握し、当該施設の利活用方針を決定する。

2 調査内容

既存建物（園舎）等を活用し下記事項の可能性も含めた事業アイデアを募集する。
事業方式（所有形態、管理・運営方法等）は定めなくて、自由に提案してもらう。

- (1) 地域の活性化と様々な世代が暮らす賑わいのある地域への貢献
- (2) 子育て・教育・文化を具現化できる地域への貢献
- (3) 人々が集い交流できる地域への貢献
- (4) 地域住民ニーズや地域課題への対応
- (5) 農業振興、観光振興、産業振興への貢献等

3 サウンディングの対象者

土地・建物の活用の実施主体となりうる法人または法人のグループとする。

4 調査の進め方

令和7年 8月22日（金）	サウンディング実施要領公表
令和7年10月 3日（金）	説明会・現地見学会
令和7年10月 8日（水）～27日（月）	サウンディング参加受付
令和7年11月12日（水）～26日（水）	サウンディングの実施
令和7年12月以降	結果概要の公表